

ALUEEN  
ASUMISVIIHTYVYYSKYSELY

---

KOOSTE 2024

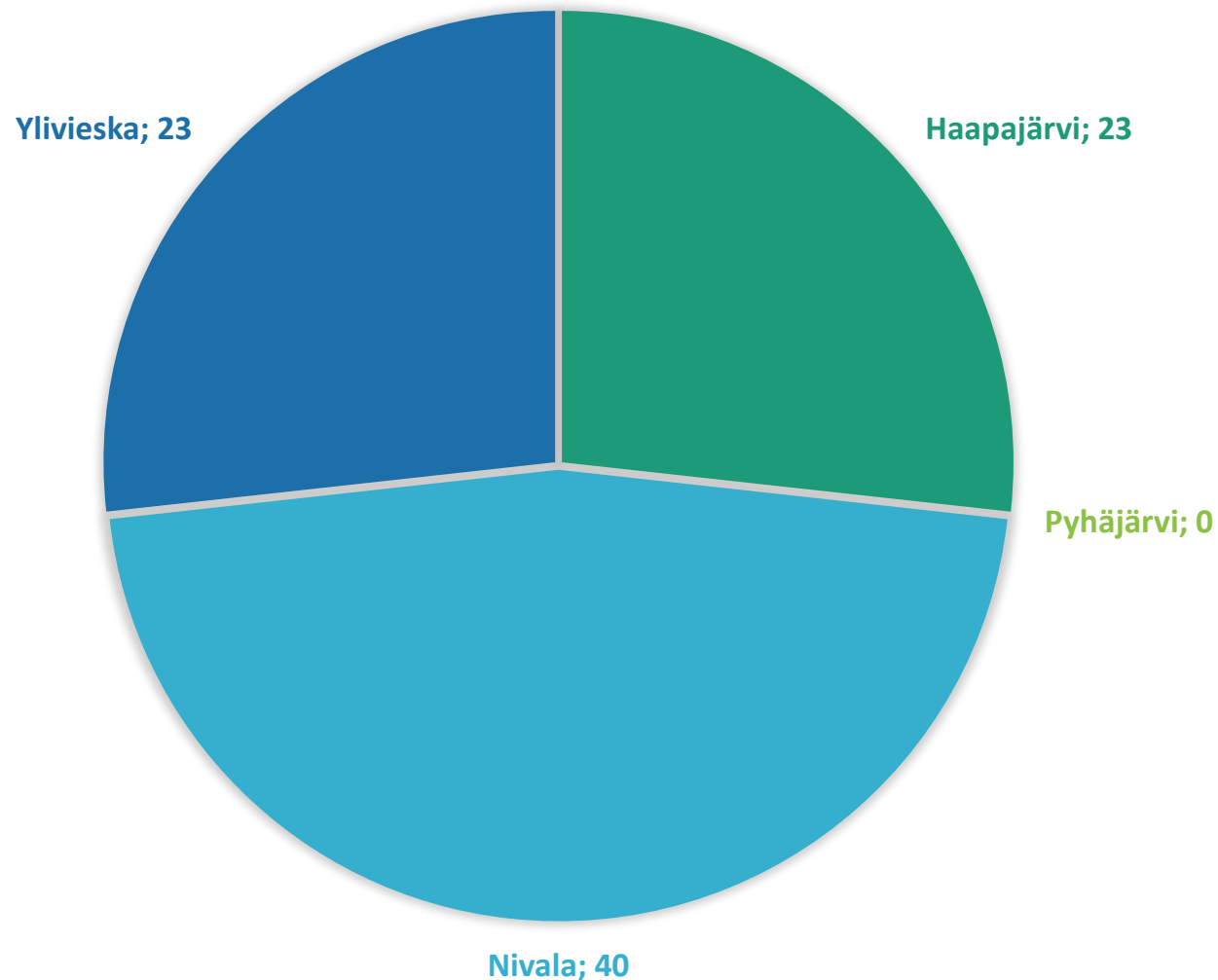


# KYSELYN TOTEUTUS

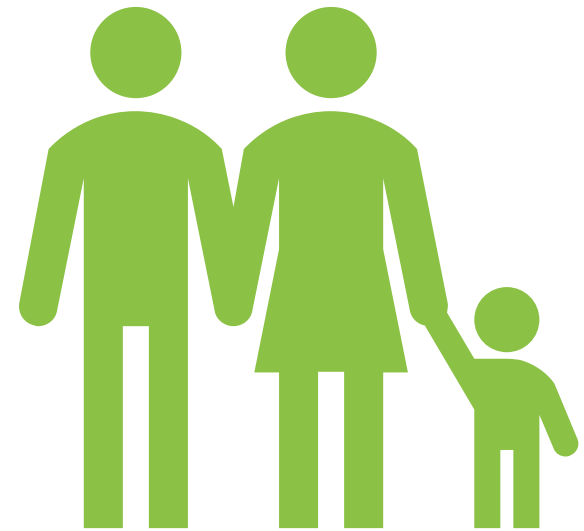
- Kyselyn toteutti Astu-hanke yhteistyössä alueen vuokrataloyhtiöiden kanssa (Kiinteistö Oy Rillankivi, Kiinteistö Oy Haapajärven Vuokratalot, Kiinteistö Oy Nivalan Vuokrakodit ja Ylivieskan Vuokra-asunnot Oy).
- Kyselyn toteutuksen ajankohta oli 5.-18.2.2024.
- Sama kysely toteutettiin Pyhäjärven, Haapajärven, Nivalan ja Ylivieskan alueella kunnallisen vuokrataloyhtiöiden asukkaille.

# KYSELYYN VASTANNEET

- **Yhteensä kyselyitä jaettiin alueelle 1352 talouteen**
- **Kyselyyn vastasi 86 henkilöä**
- **Koko alueen vastausprosentti 6,36 %**
- Haapajärvellä jaettu 218 talouteen (vastausprosentti 10,55 %)
- Pyhäjärvelle jaettu 250 talouteen (vastausprosentti 0 %)
- Nivalassa jaettu 359 talouteen (vastausprosentti 11,14 %)
- Ylivieskassa jaettu 525 talouteen (vastausprosentti 4,38 %)



# VASTAAJIEN PERUSTIEDOT



# PAIKKAKUNTA

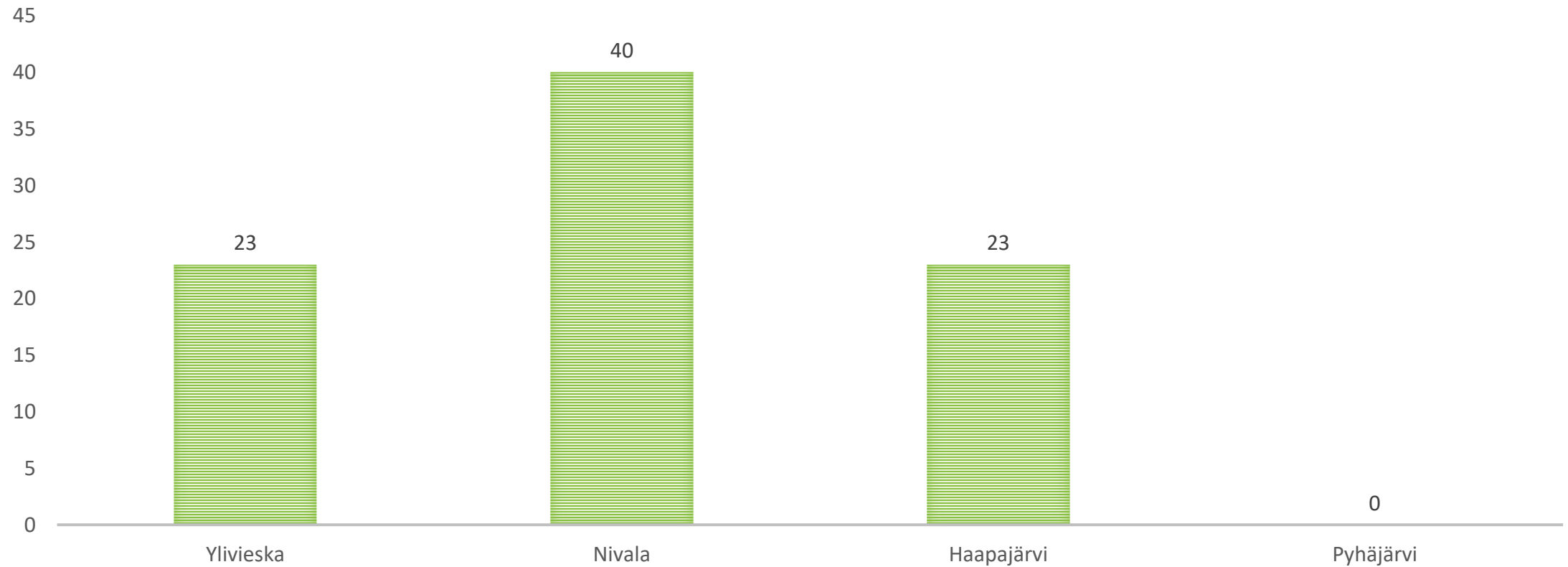
## Vastaukset jakautuivat seuraavasti

27 % Ylivieska

46 % Nivala

27 % Haapajärvi

0 % Pyhäjärvi



# VASTANNEIDEN IKÄ

## Kysymykseen vastanneet ilmoittivat iäkseen

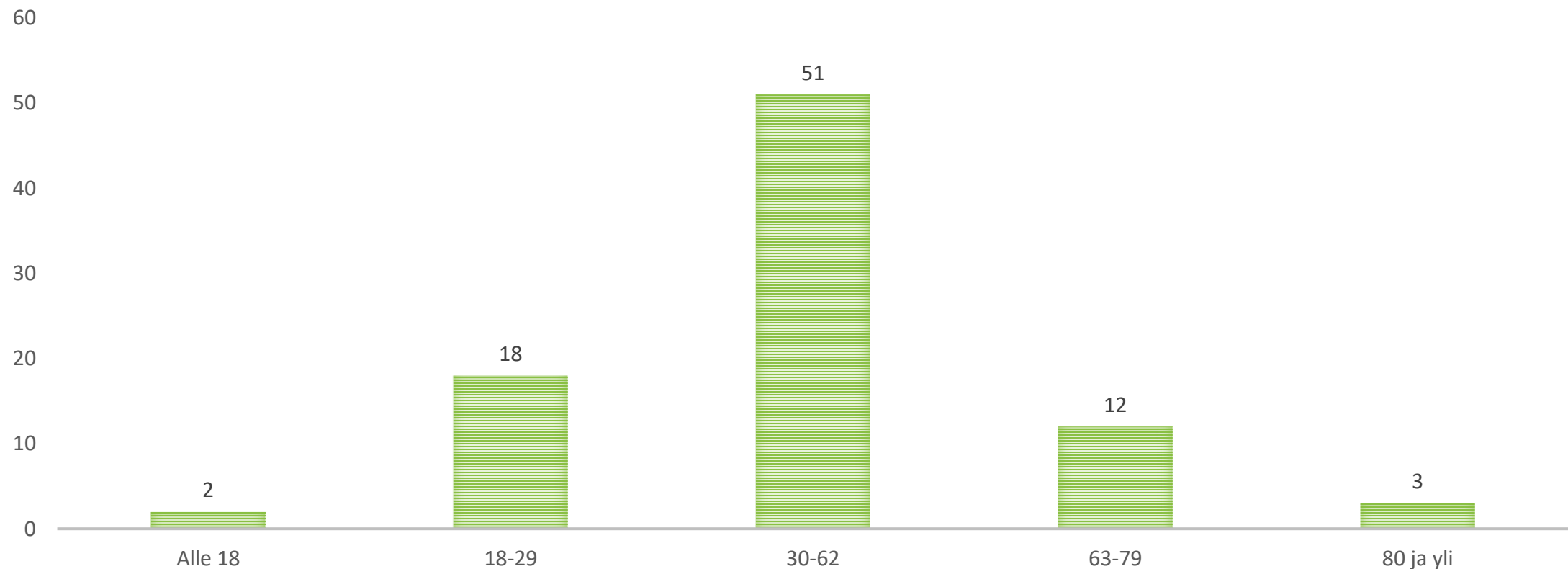
59 % 30-62 vuotiaita

21 % 18-29 vuotiaita

14 % 63-79 vuotiaita

4 % 80 ja yli 80 vuotiaita

2 % alle 18 vuotiaita



# PERHETYYPPI

**Kysymykseen vastanneet ilmoittivat perhetyypinsä olevan**

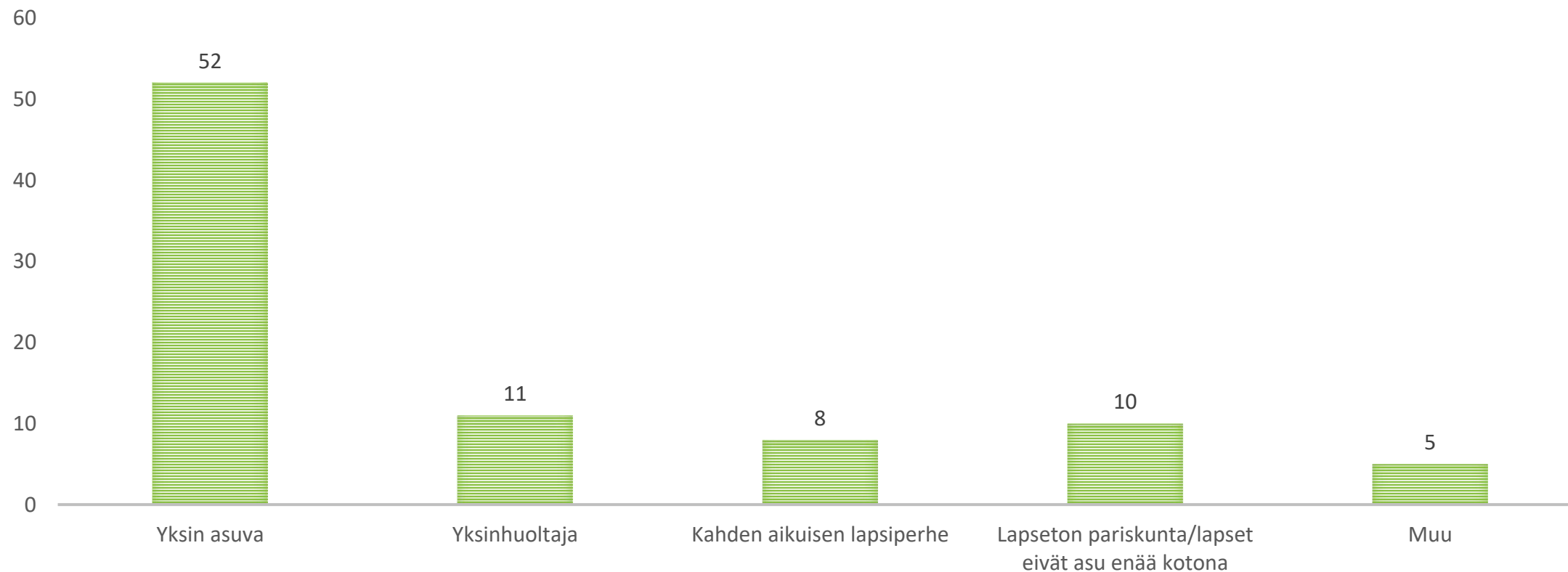
60 % yksin asuvia

12 % lapsettomia pariskuntia/lapset eivät asu enää kotona

13 % yksinhuoltajia

9 % kahden aikuisen lapsiperheitä

6 % muun perhetyypin edustajia



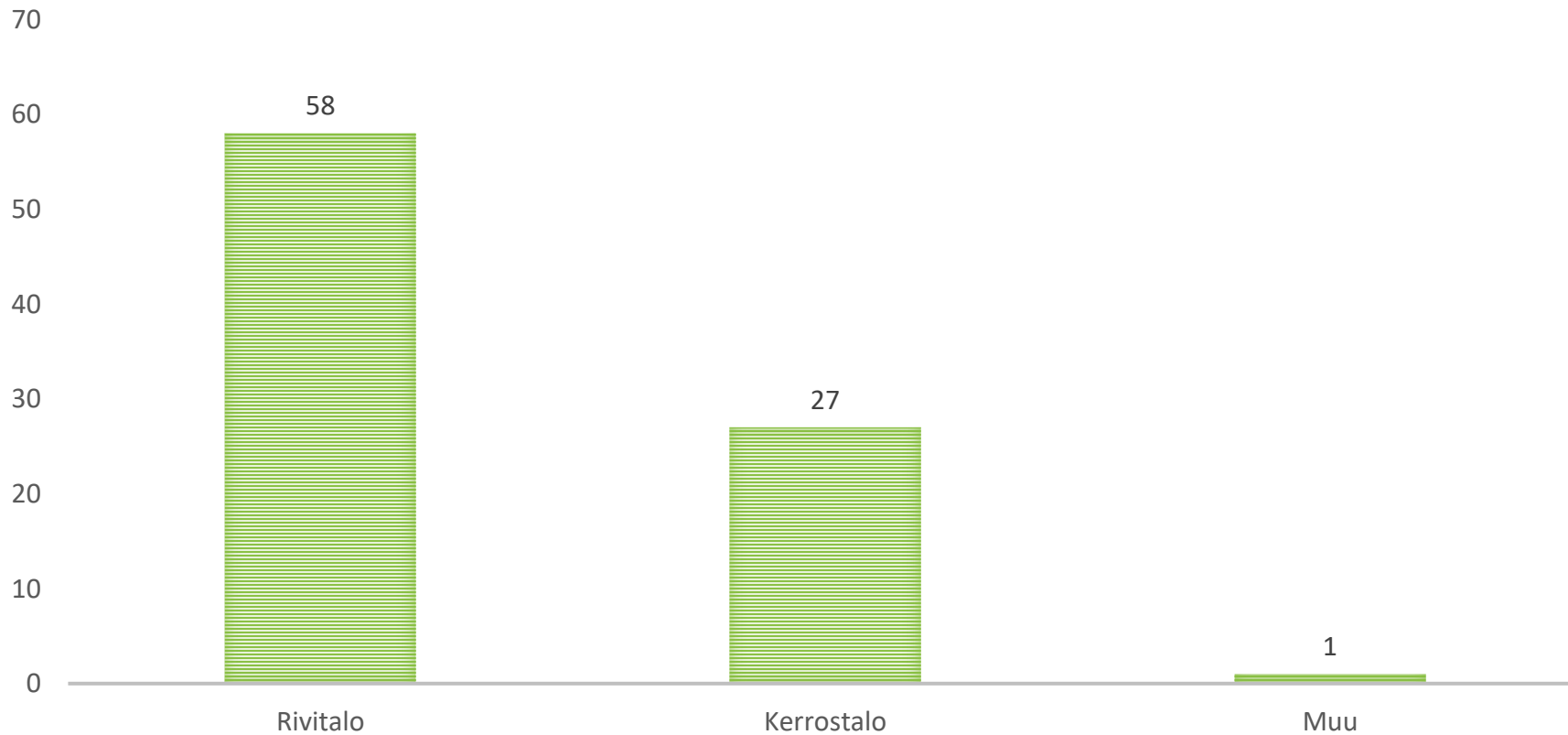
# MILLAISESSA TALOTYYPPISSÄ ASUTTE?

Kysymykseen vastanneet ilmoittivat asuvansa

68 % rivitalossa

31 % kerrostalossa

1 % muussa talotyypissä





# KUINKA KAUAAN OLETTE ASUNEET NYKYISESSA ASUNNOSSANNE?

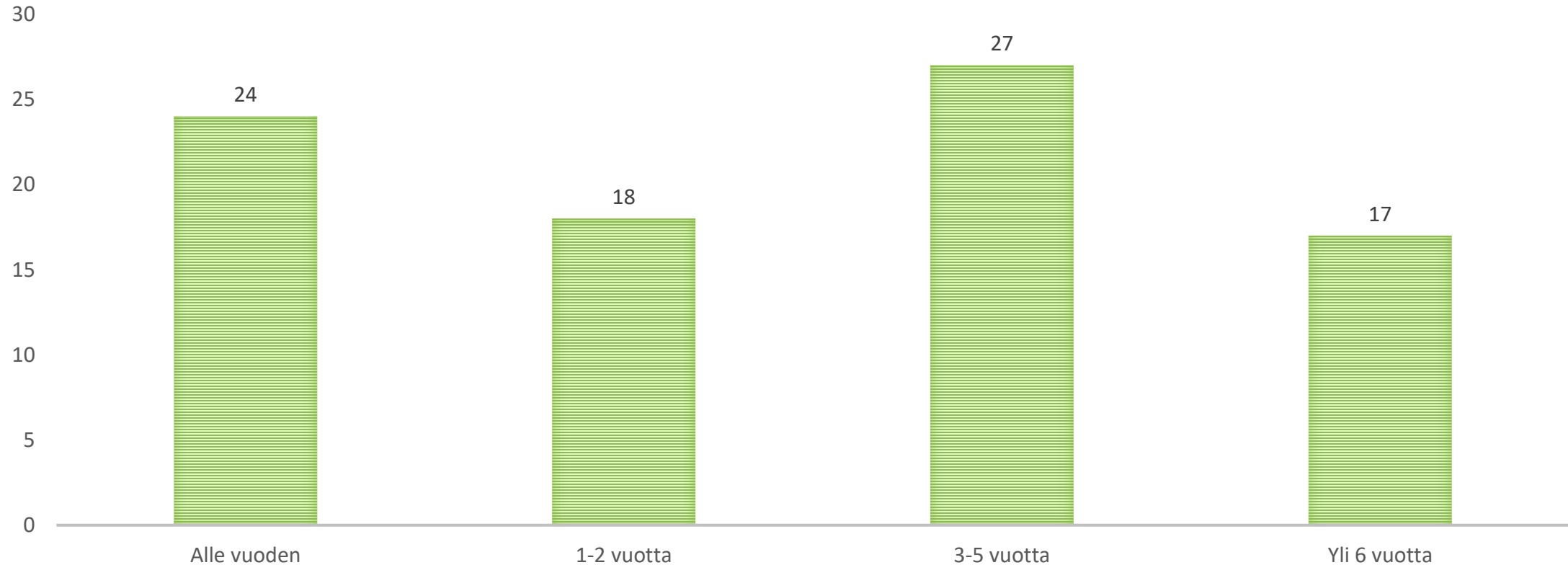
Kysymykseen vastanneet ilmoittivat asuneensa nykyisessä asunnossaan

28 % alle vuoden

21 % 1-2 vuotta

31 % 3-5 vuotta

20 % yli 6 vuotta



# VASTAAJIEN TOIMEENTULO



# MIKÄ ON PÄÄASIAINEN TOIMEENTULO SI TÄLLÄ HETKELLÄ?

Kysymykseen vastanneet ilmoittivat pääasiallisen  
toimeentulonsa olevan

37 % palkka

23 % eläke

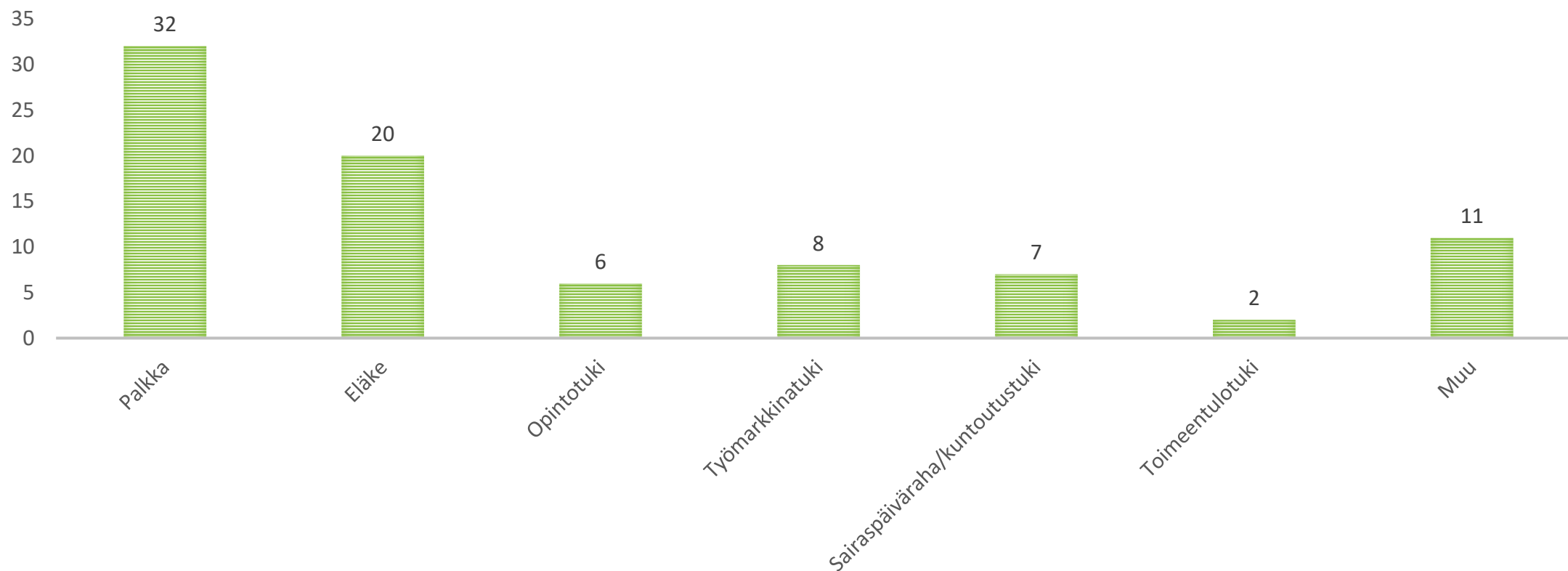
7 % opintotuki

9 % työmarkkinatuki

8 % sairaspäiväraha/kuntoutustuki

3 % toimeentulotuki

13 % muu



# KOETKO SELVIÄVÄSI KUUKAUSITTAISISTA ASUMISEN MENOISTASI (VUOKRA, SÄHKÖ, VESI YMS.) HELPOSTI?

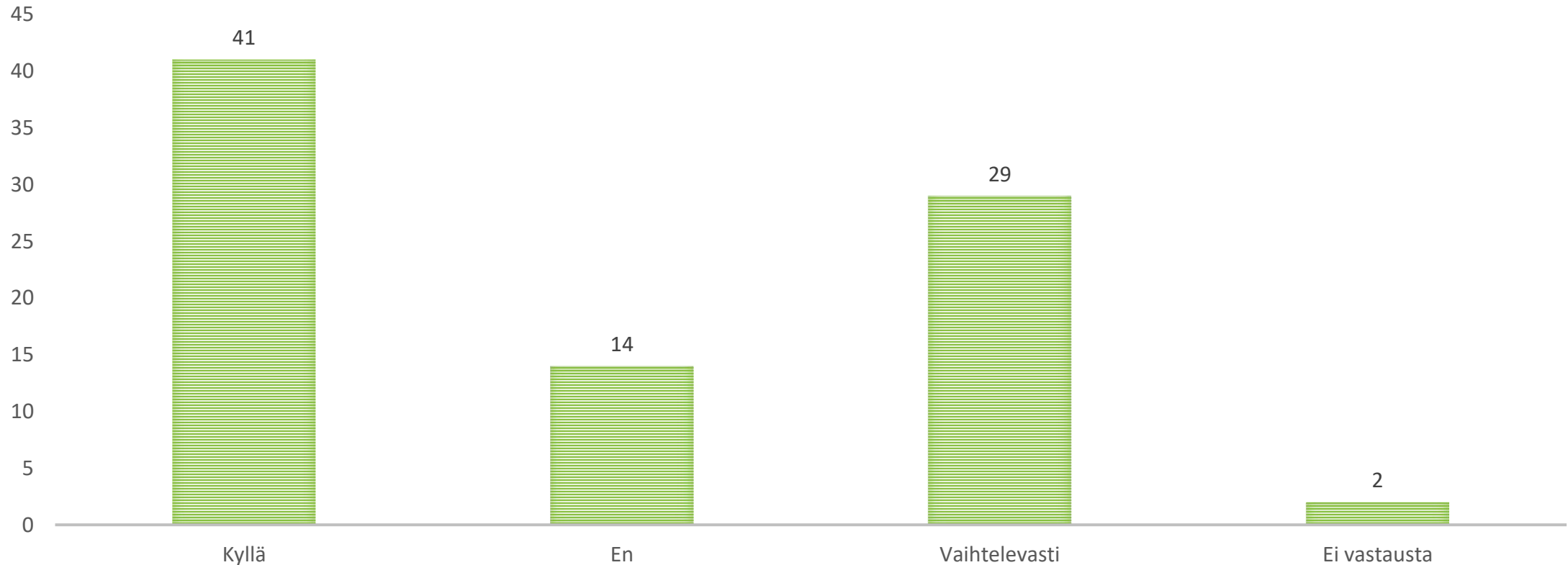
## Kysymykseen vastanneet ilmoittivat

48 % selviävänsä kuukausittaisista asumisen menoistaan helposti

16 % etteivät selviä asumisen menoista helposti

34 % selviävänsä asumisen menoista vaihtelevasti

2 % eivät vastanneet kysymykseen

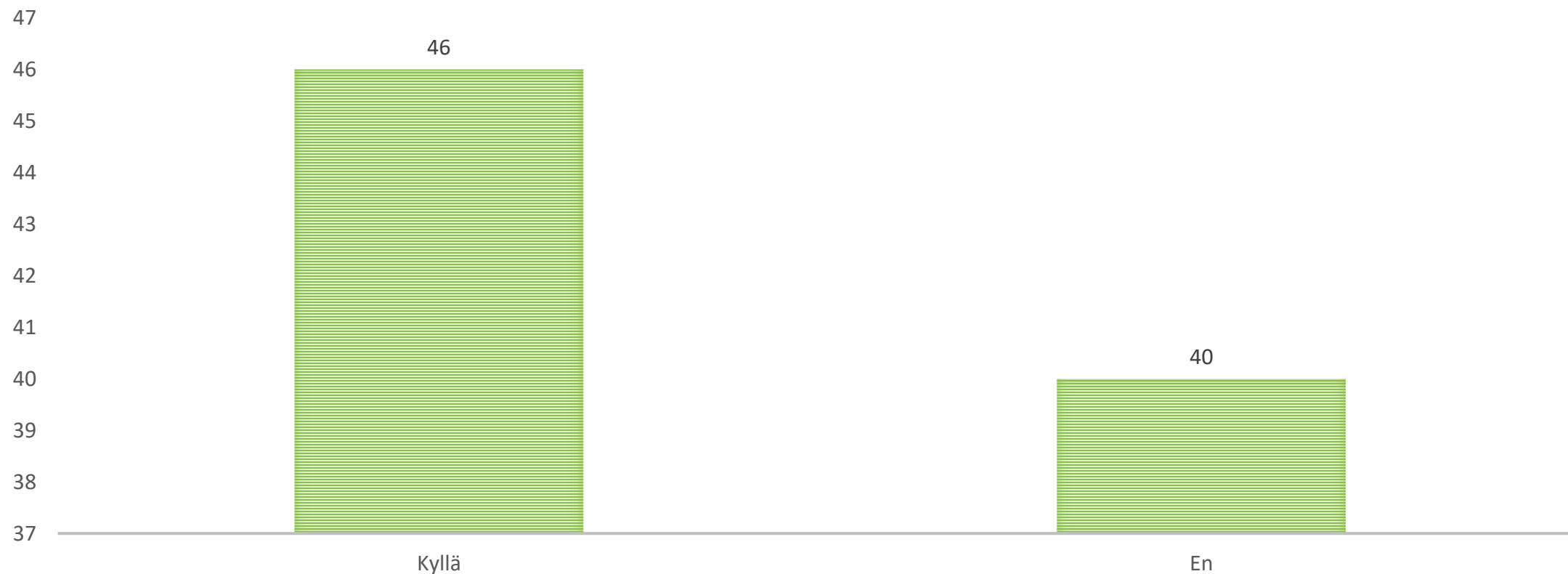


# OLETKO HAKENUT KELAN ASUMISTUKEA?

Kysymykseen vastanneet ilmoittivat että

53 % olivat hakeneet asumistukea

47 % eivät olleet hakeneet asumistukea



ASUINALUE



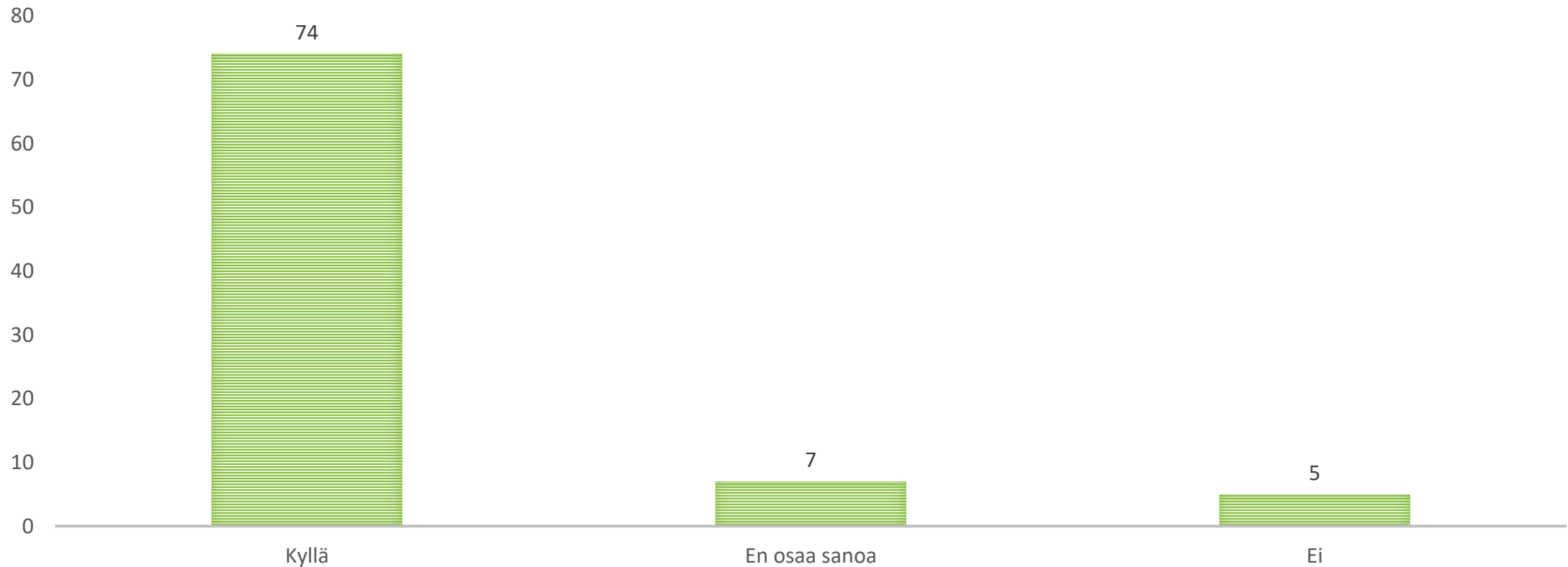
# KOETKO ASUINALUEESI OLEVAN RAUHALLINEN?

**Kysymykseen vastanneet ilmoittivat**

86 % kokevansa asuinalueensa olevan rauhallinen

8 % eivät osanneet sanoa

6 % eivät kokeneet asuinalueitaan rauhalliseksi



# KOETKO ASUINALUEESI OLEVAN TURVALLINEN?

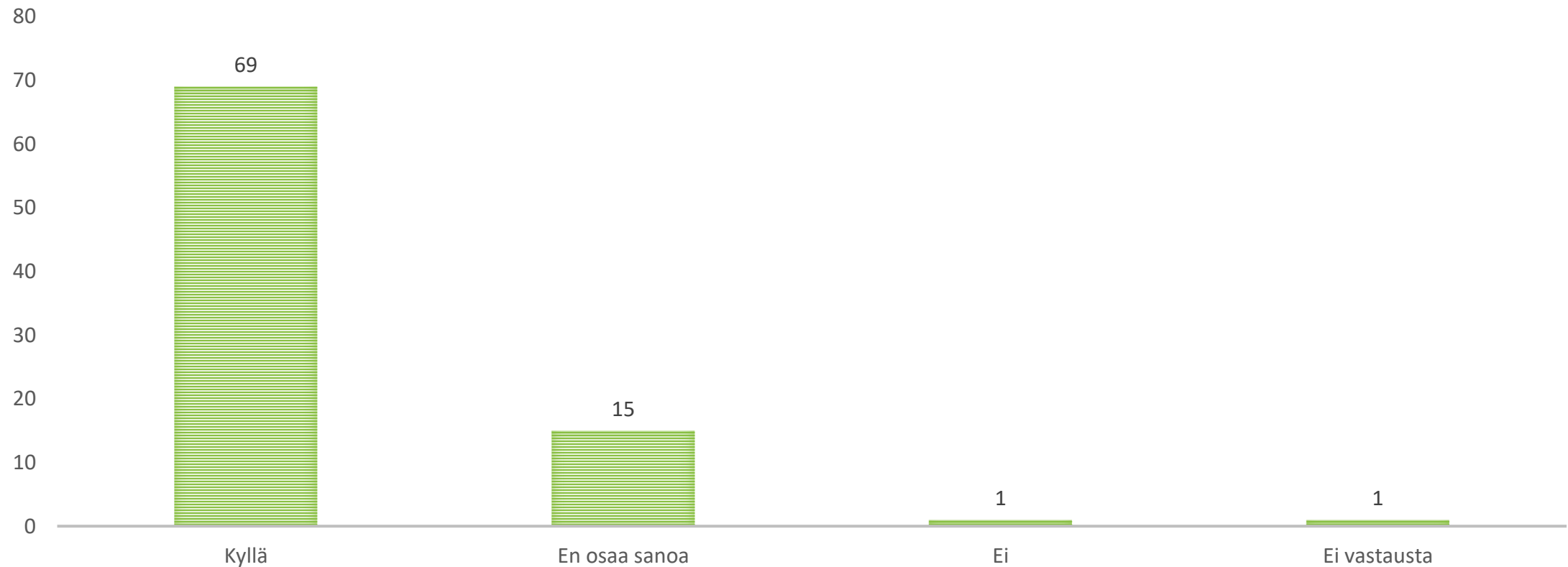
## Kysymykseen vastanneet ilmoittivat

80 % kokevansa asuinalueensa olevan turvallinen

18 % eivät osanneet sanoa

1 % eivät kokeneet asuinalueettaan turvalliseksi

1 % eivät vastanneet kysymykseen





# KOETKO ASUINALUEESI OLEVAN VIIHTYISÄ?

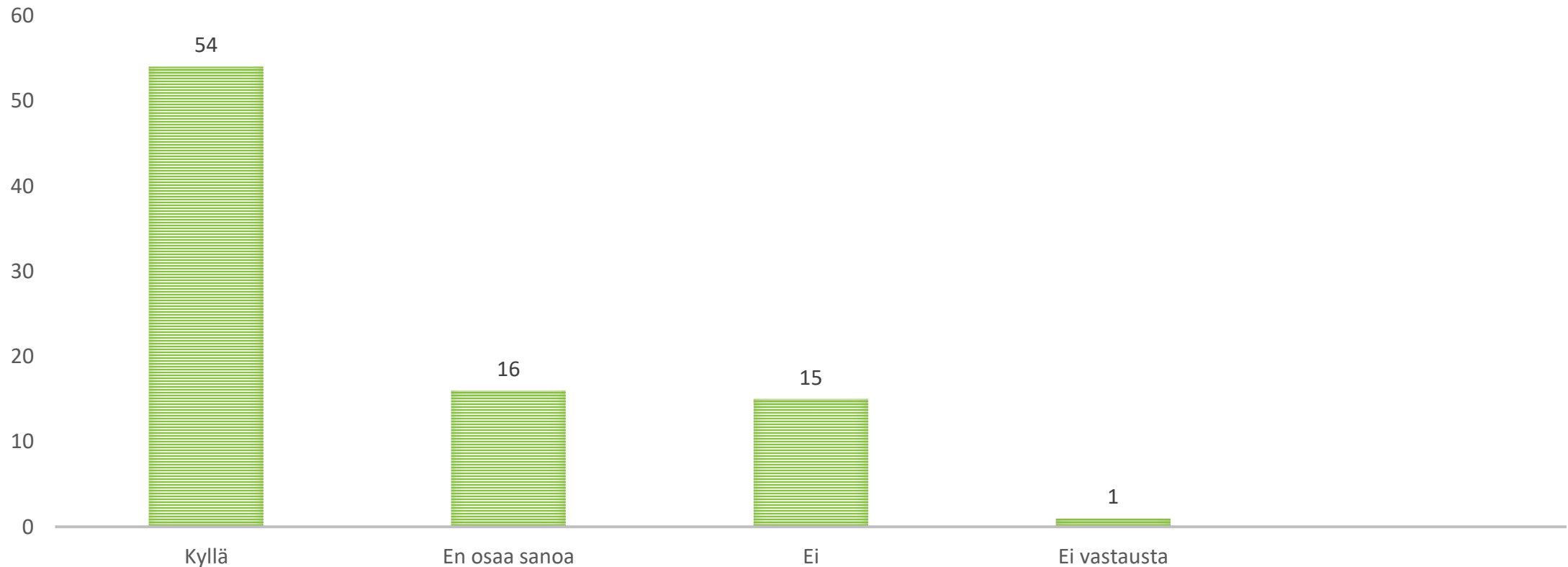
## Kysymykseen vastanneet ilmoittivat

63 % kokevansa asuinalueensa olevan viihtyisä

19 % eivät osanneet sanoa

17 % eivät kokeneet asuinalueettaan viihtyisäksi

1 % eivät vastanneet kysymykseen



# KOETKO ASUINALUEESI OLEVAN LAPSIYSTÄVÄLLINEN?

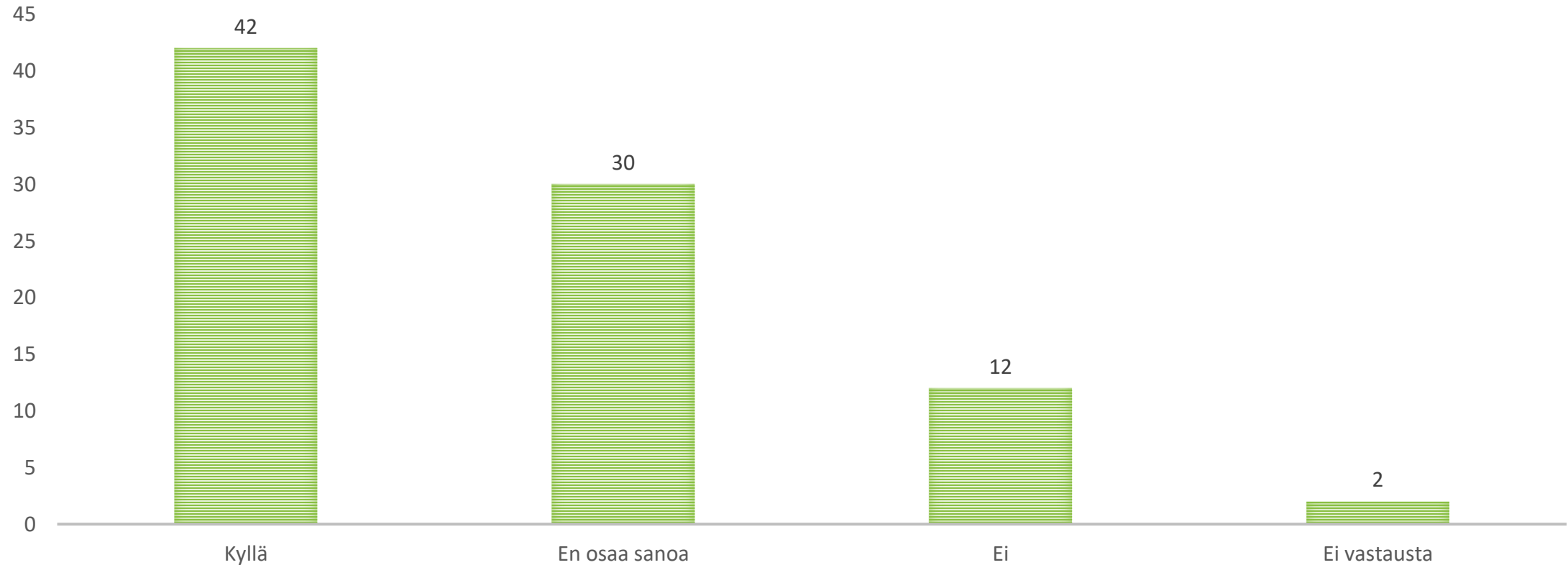
## Kysymykseen vastanneet ilmoittivat

49 % kokevansa asuinalueensa olevan lapsiystävällinen

35 % eivät osanneet sanoa

14 % eivät kokeneet asuinalueitaan lapsiystävälliseksi

2 % eivät vastanneet kysymykseen



# KOETKO ASUINALUEESI OLEVAN SIISTI?

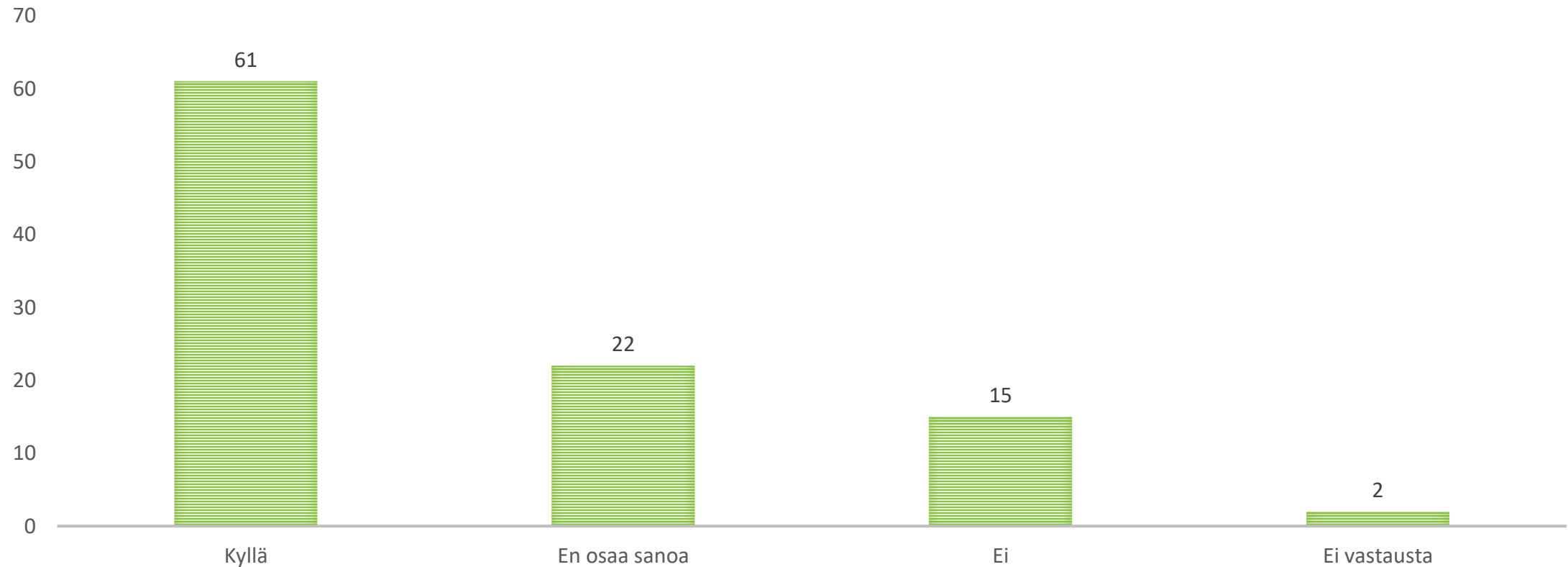
## Kysymykseen vastanneet ilmoittivat

61 % kokevansa asuinalueensa olevan siisti

22 % eivät osanneet sanoa

15 % eivät kokeneet asuinalueettaan siistiksi

2 % eivät vastanneet kysymykseen



# KOETKO ASUINALUEESI MAINEEN OLEVAN HYVÄ?

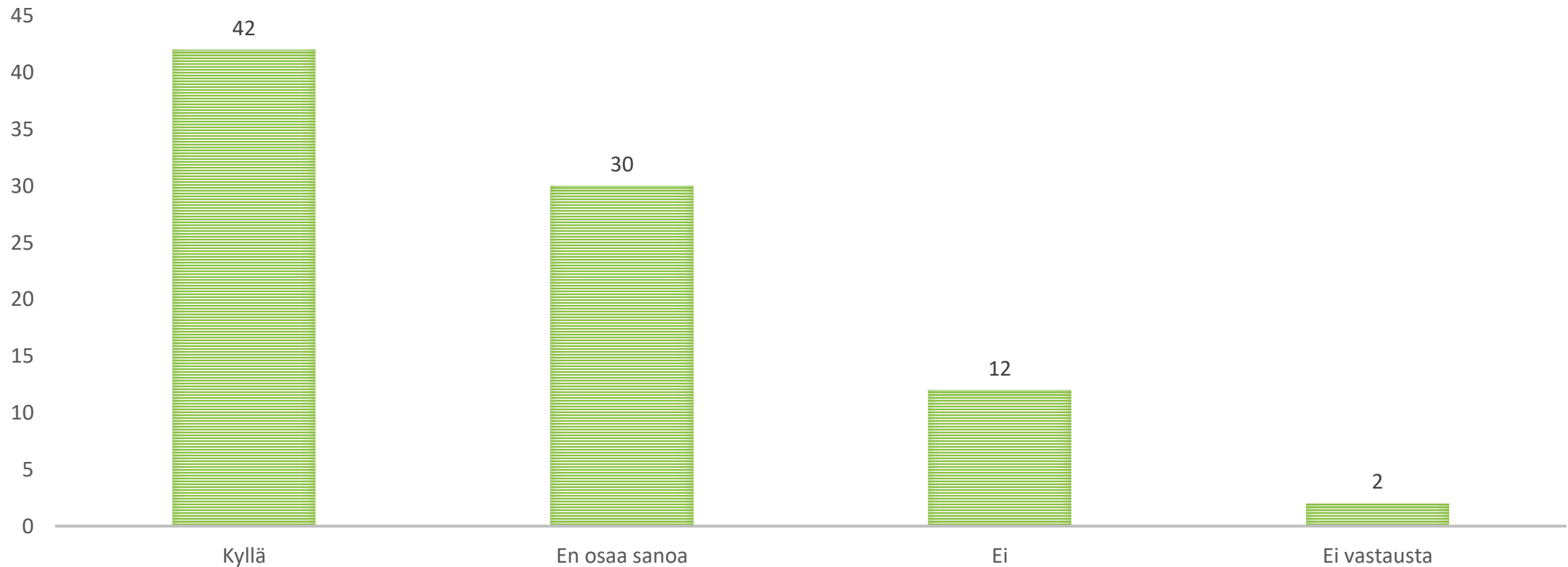
## Kysymykseen vastanneet ilmoittivat

49 % kokevansa asuinalueensa maineen olevan hyvä

35 % eivät osanneet sanoa

14 % eivät kokeneet asuinalueensa mainetta hyväksi

2 % eivät vastanneet kysymykseen



ASUNTO



# KOETKO ASUNNON OLEVAN SIISTI?

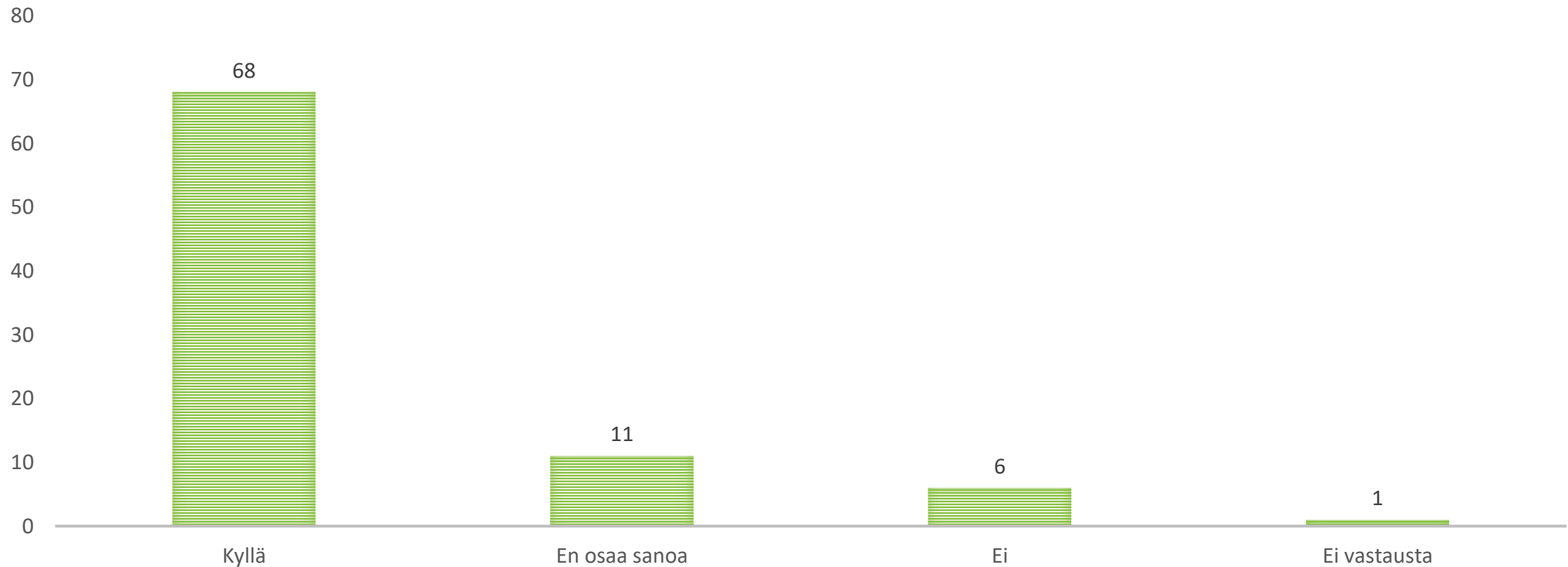
## Kyselyyn vastanneet ilmoittivat

79 % kokevansa asuntonsa olevan siisti

13 % eivät osanneet sanoa

7 % eivät kokeneet asuntonsa olevan siisti

1 % eivät vastanneet kysymykseen



# KOETKO ASUNNON OLEVAN VIIHTYISÄ?

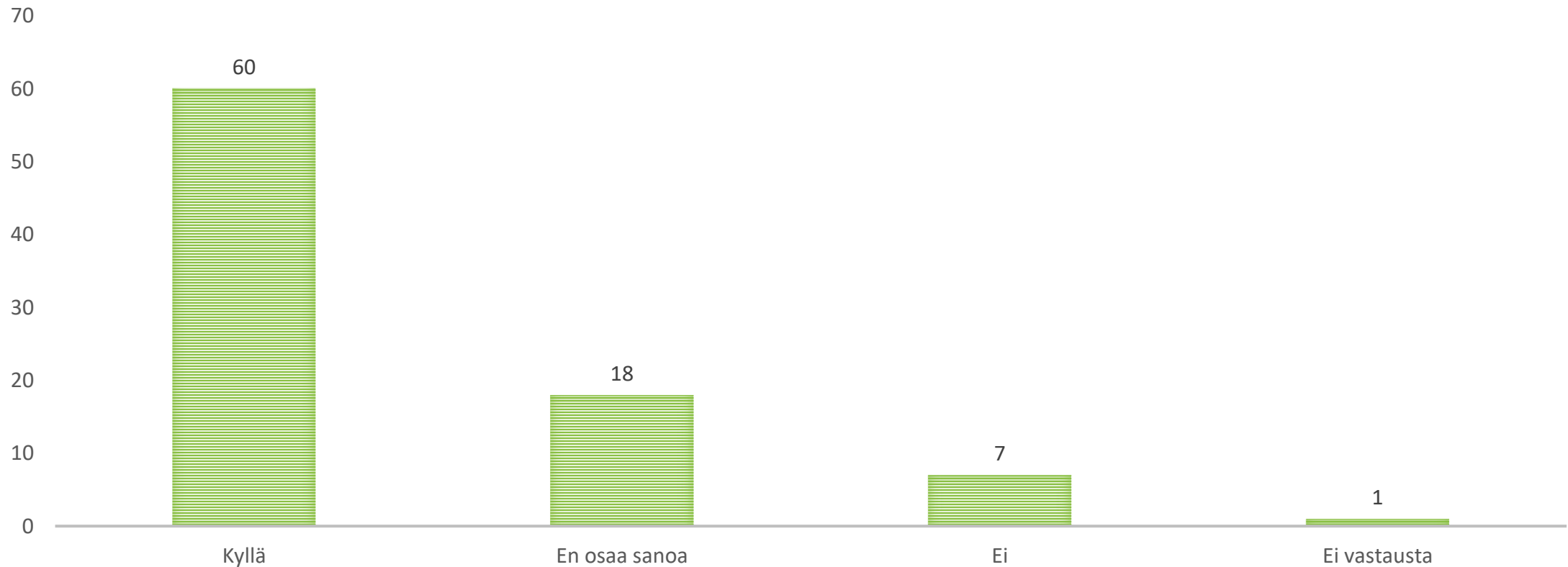
## Kyselyyn vastanneet ilmoittivat

70 % kokevansa asuntonsa olevan viihtyisä

21 % eivät osanneet sanoa

8 % eivät kokeneet asuntonsa olevan viihtyisä

1 % eivät vastanneet kysymykseen



# KOETKO ASUNNON OLEVAN NYKYAIKAINEN?

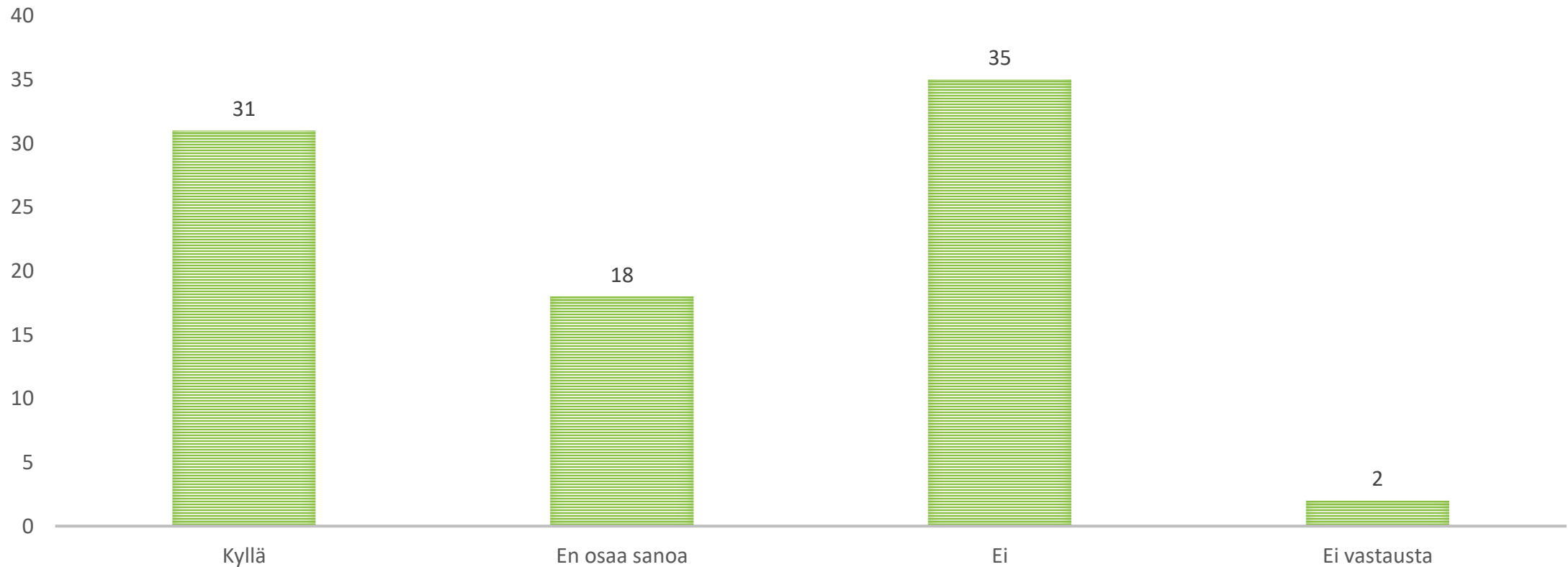
## Kyselyyn vastanneet ilmoittivat

36 % kokevansa asuntonsa olevan nykyaikainen

21 % eivät osanneet sanoa

41 % eivät kokeneet asuntonsa olevan nykyaikainen

2 % eivät vastanneet kysymykseen





# KOETKO ASUNNON OLEVAN RIITTÄVÄN KOKOINEN?

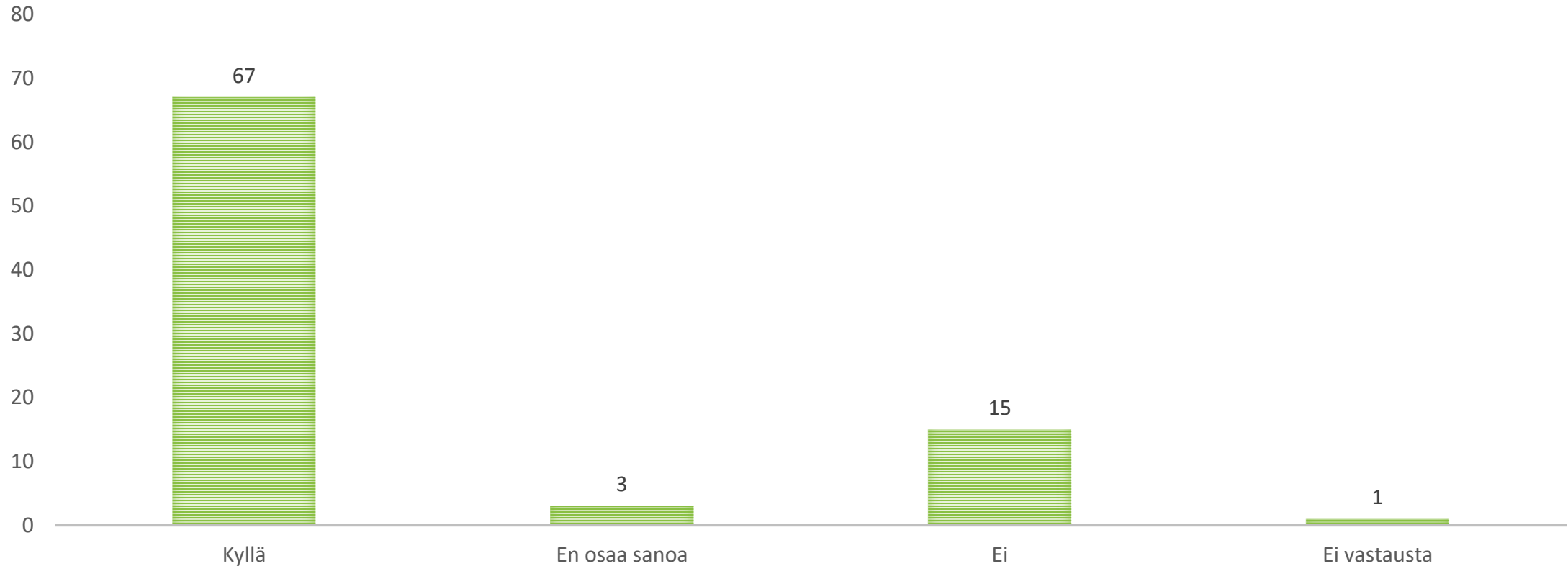
## Kyselyyn vastanneet ilmoittivat

78 % kokevansa asuntonsa olevan riittävän kokoinen

4 % eivät osanneet sanoa

17 % eivät kokeneet asuntonsa olevan riittävän kokoinen

1 % eivät vastanneet kysymykseen



# KOETKO ASUNNON SIJAINNIN OLEVAN HYVÄ (PALVELUT YMS. LÄHELLÄ)?

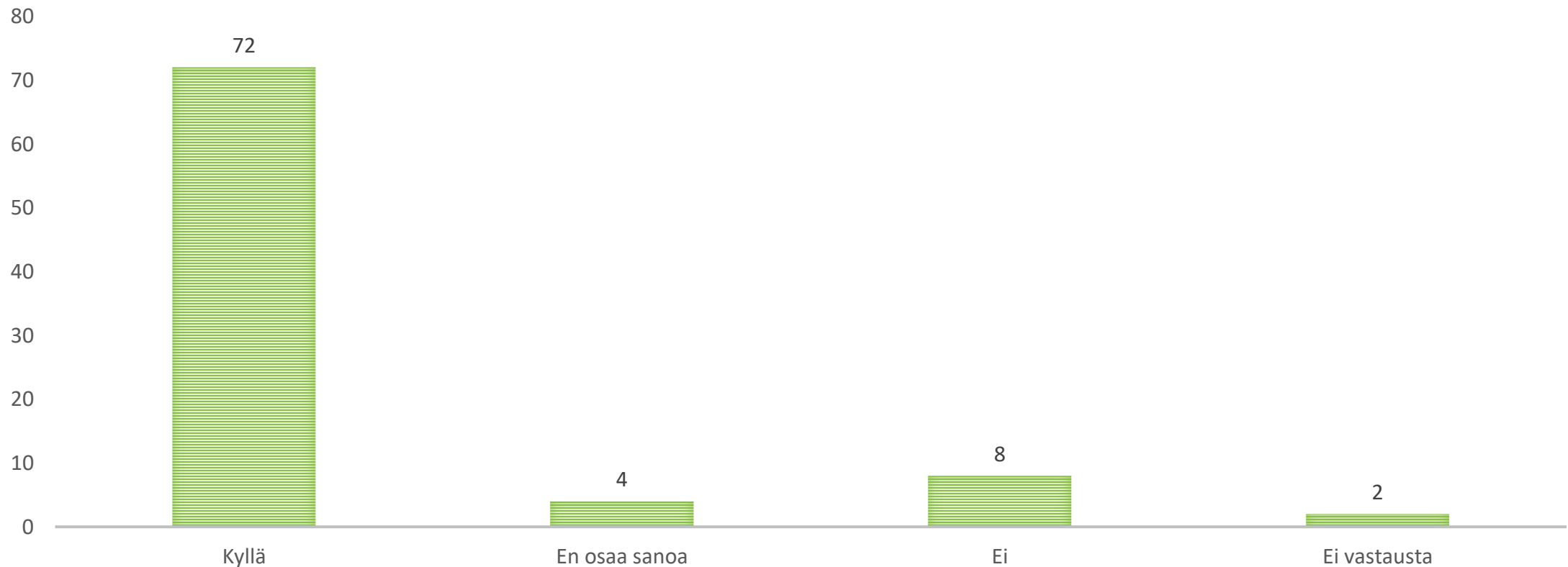
## Kyselyyn vastanneet ilmoittivat

84 % kokevansa asuntonsa sijainnin olevan hyvä

5 % eivät osanneet sanoa

9 % eivät kokeneet asuntonsa sijainnin olevan hyvä

2 % eivät vastanneet kysymykseen



# OLETKO TYYTYVÄINEN NYKYISEEN ASUNTOOSI?

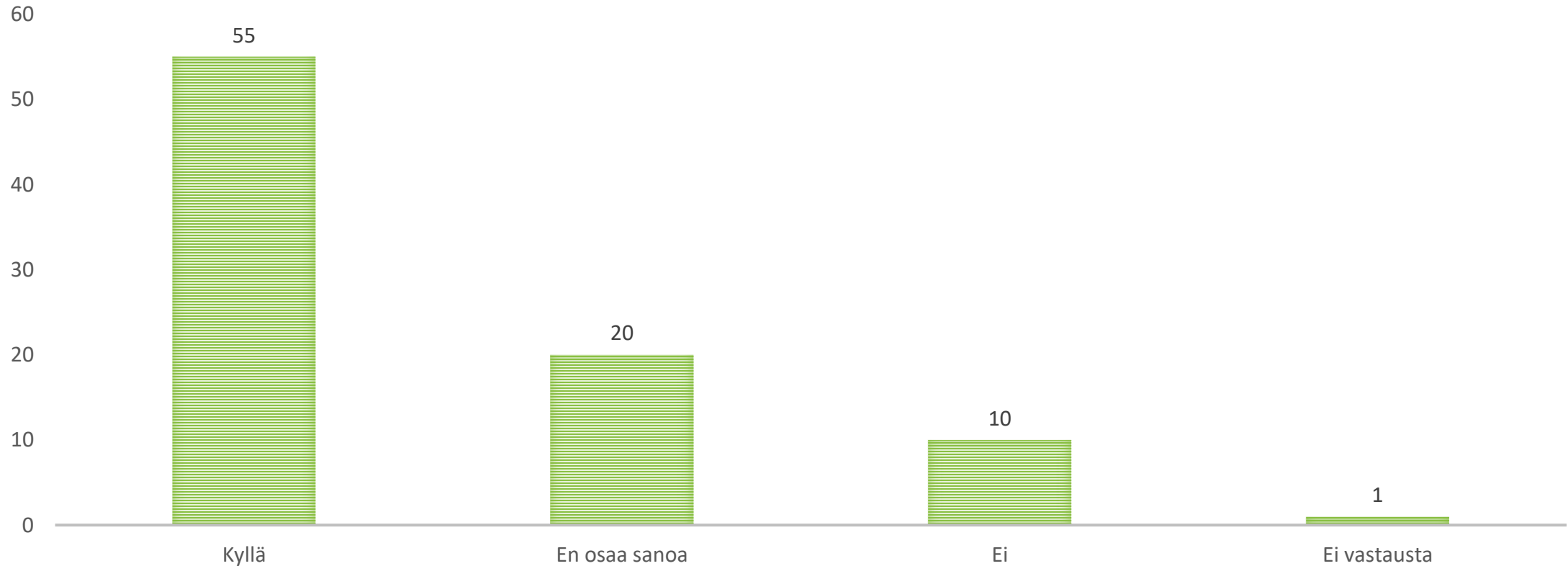
## Kyselyyn vastanneet ilmoittivat

64 % olevansa tyytyväisiä nykyiseen asuntoonsa

23 % eivät osanneet sanoa

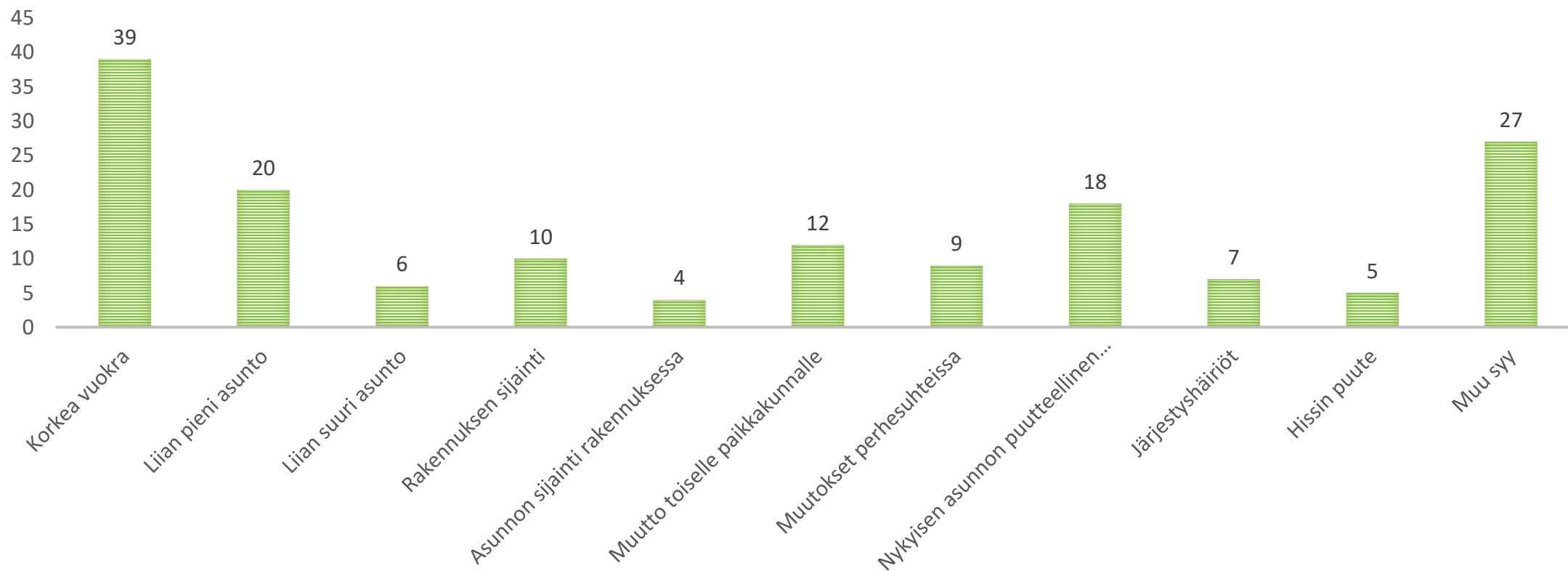
12 % eivät olleet tyytyväisiä nykyiseen asuntoonsa

1 % eivät vastanneet kysymykseen



# JOS HARKITSET MUUTTAMISTA, KERRO ENINTÄÄN KOLME TÄRKEINTÄ SYYTÄ?

- Kysymykseen vastasi 71 henkilöä



MILLAISET ASIAT  
PARANTAISIVAT  
MIELESTÄSI  
ASUINYMPÄRISTÖSI  
ASUMISVIIHTYVYYTTÄ?

Avoimeen kysymykseen saatiin yhteensä 82 vastausta.

Vastaukset on välitetty kuntien vuokraloyhtiöille ja ne käydään läpi yhdessä vuokraloyhtiöiden kanssa.

KIERRÄTYS



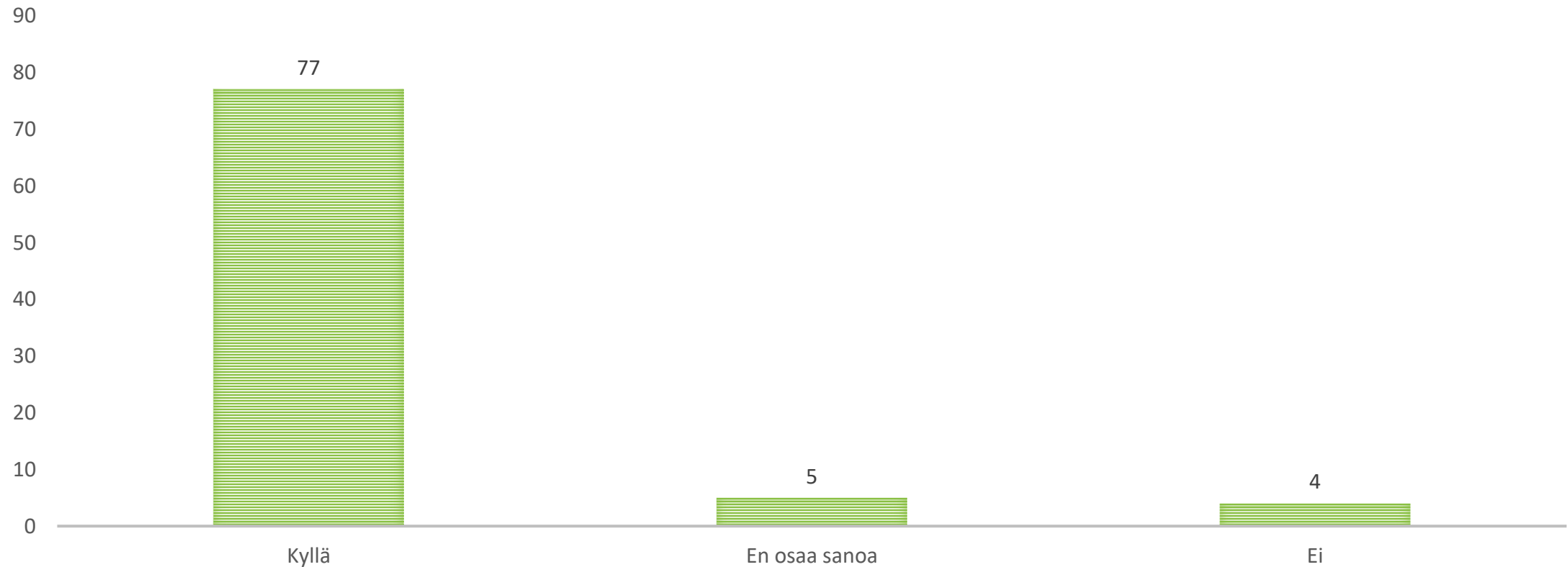
# ONKO ASUINALUEELLASI RIITTÄVÄSTI KIERRÄTYSPISTEITÄ?

**Kysymykseen vastanneet ilmoittivat**

89 % asuinalueellaan olevan riittävästi kierrätyspisteitä

6 % eivät osanneet sanoa

5 % ettei asuinalueella ole riittävästi kierrätyspisteitä



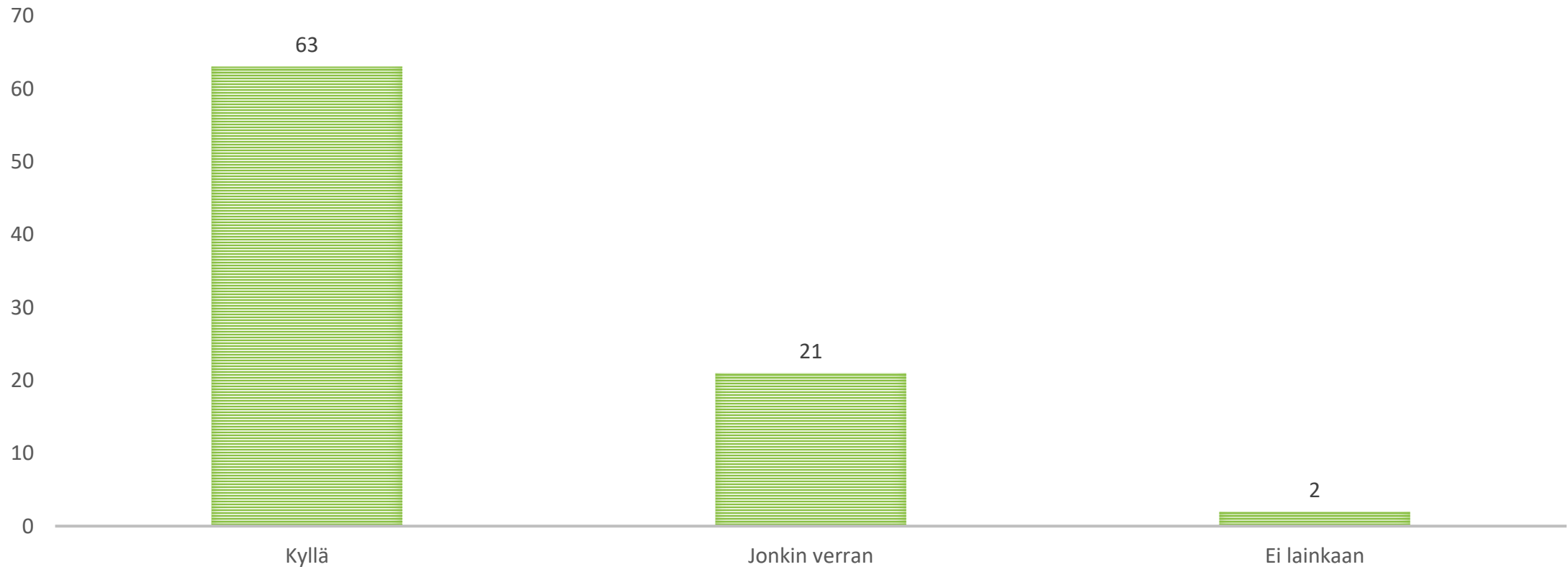
# LAJITELLAANKO TALOUDESSANNE?

**Kysymykseen vastanneet ilmoittivat**

73 % taloudessaan lajiteltavan

25 % taloudessaan lajitellaan jonkin verran

2 % ettei taloudessa lajitellan lainkaan





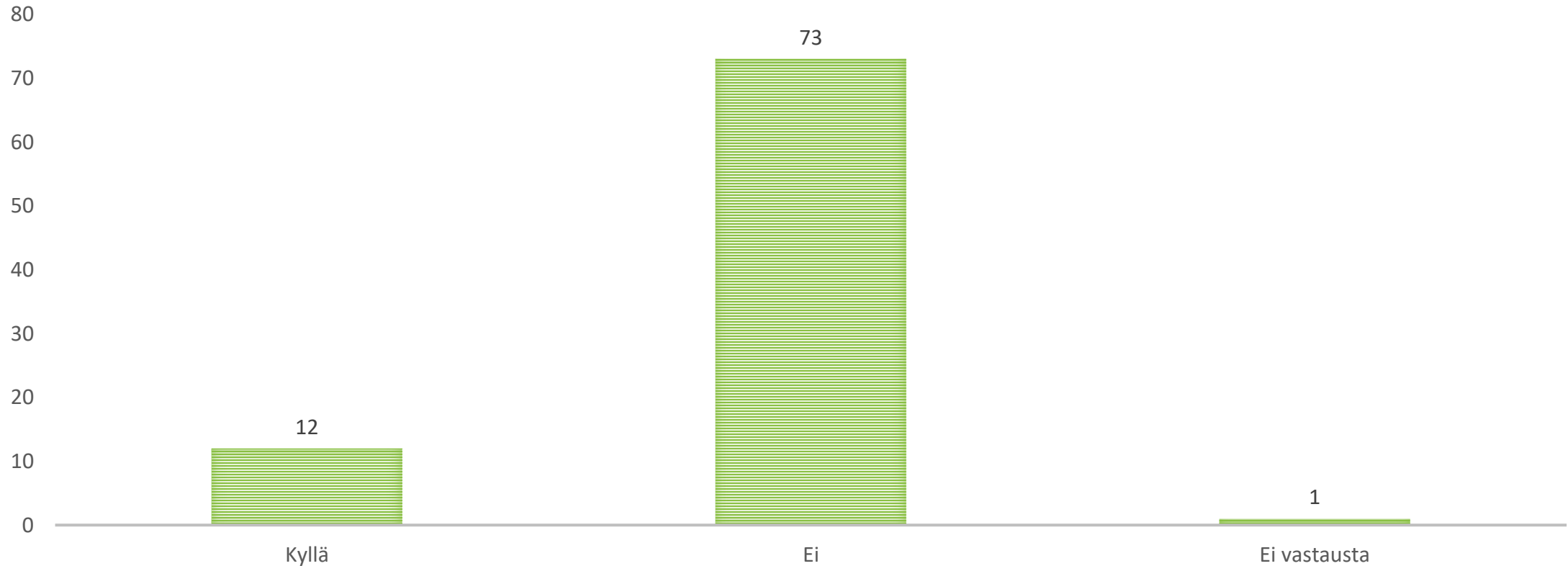
# KAIPASITKO ENEMMÄN LAJITTELUNEUVONTAA KOTITALOUKSIEN JÄTTEIDEN KIERRÄTYKSEEN?

**Kysymykseen vastanneet ilmoittivat**

14 % kaipaavansa enemmän lajitteluneuvontaa

85 % eivät kaivanneet lajitteluneuvontaa

1% eivät vastanneet kysymykseen



# NAAPURUSTO



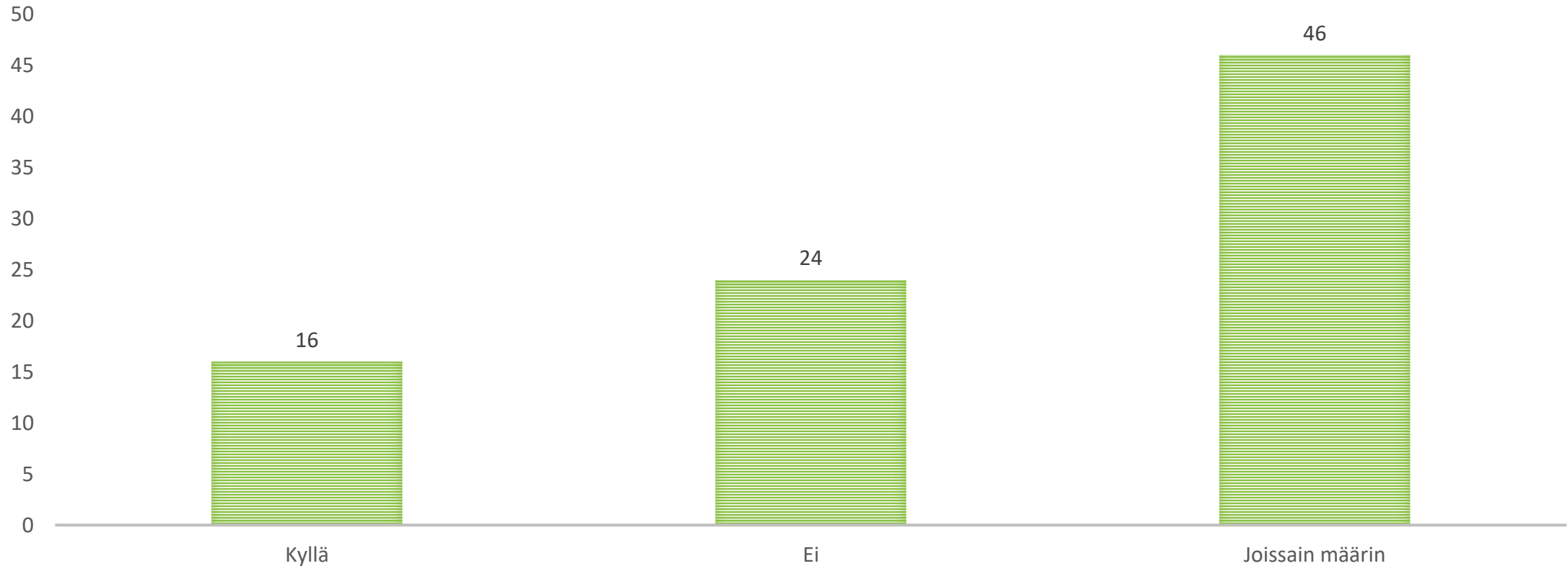
# NAAPURINI OVAT MINULLE TUTTUJA?

**Kysymykseen vastanneet ilmoittivat**

19 % naapureiden olevan heille tuttuja

28 % etteivät naapurit ole tuttuja

53 % naapureiden olevan tuttuja joissain määrin



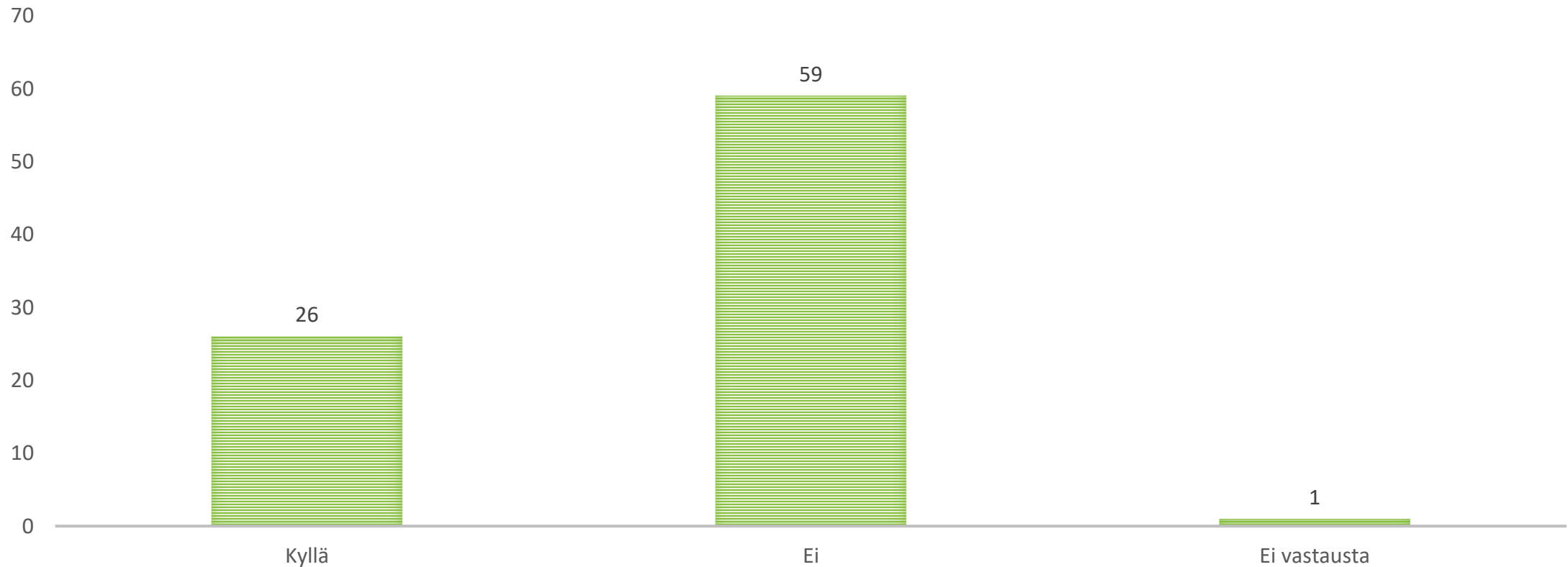
# OLETKO TEKEMISSÄ NAAPUREIDESI KANSSA SÄÄNNÖLLISESTI?

## Kysymykseen vastanneet ilmoittivat

30 % olevansa tekemisissä naapureiden kanssa säännöllisesti

69 % etteivät ole naapureiden kanssa tekemisissä säännöllisesti

1 % ei vastannut kysymykseen



HÄIRIÖILMOITUKSET



# OLETKO JOUTUNUT JOSKUS TEKEMÄÄN HÄIRIÖILMOITUKSEN NAAPURUSTOSTASI VUOKRANANTAJALLES?

## Kysymykseen vastanneet ilmoittivat

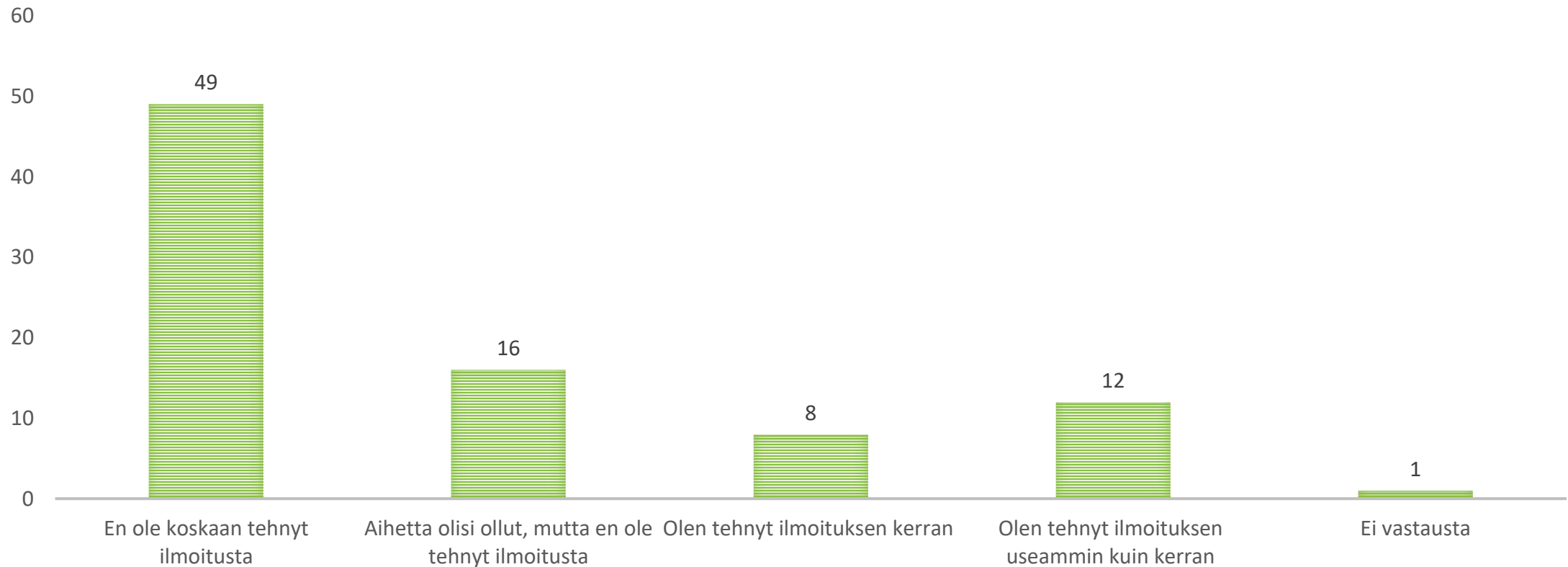
57 % etteivät ole koskaan tehneet häiriöilmoitusta

19 % eivät ole tehneet ilmoitusta, vaikka aihetta olisi ollut

14 % olivat tehneet ilmoituksen kerran

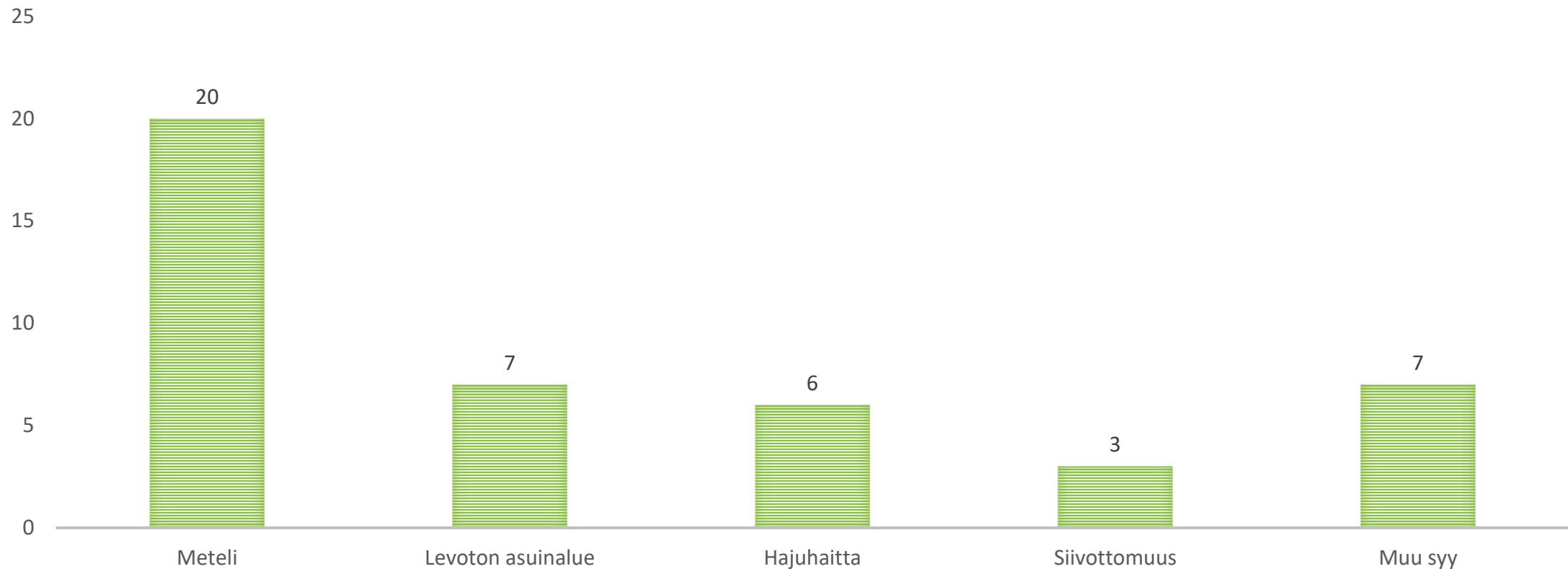
9 % olivat tehneet ilmoituksen useammin kuin kerran

1 % ei vastannut kysymykseen



# JOS OLET TEHNYT HÄIRIÖILMOTUKSEN, MISTÄ SYYSTÄ/SYISTÄ OLET ILMOITUKSEN TEHNYT?

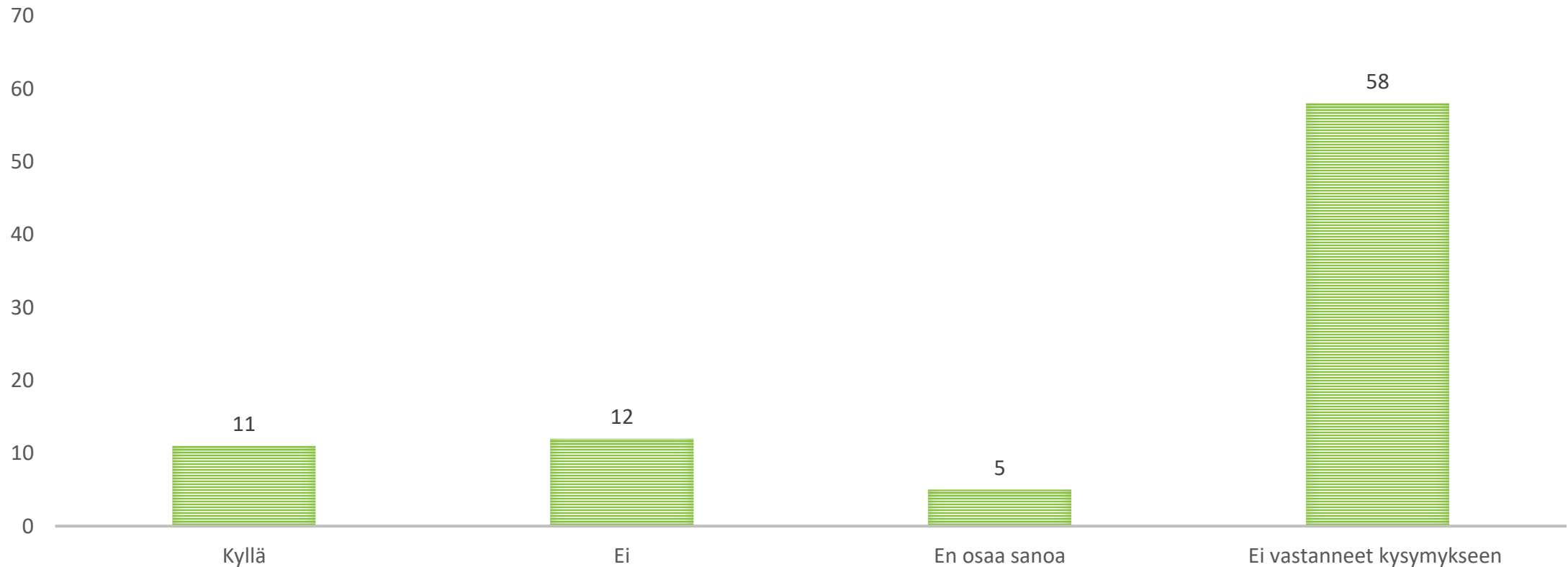
Tähän kysymykseen vastasi 29 henkilöä



# KOETKO, ETTÄ TEKEMÄÄSI HÄIRIÖILMOITUKSEEN ON REAGOITU RIITTÄVÄSTI?

## Kysymykseen vastanneet ilmoittivat

- 13 % että häiriöilmoitukseen oli reagoitu riittävästi
- 14 % ettei häiriöilmoitukseen oltu reagoitu riittävästi
- 6 % eivät osanneen sanoa
- 67 % eivät vastanneet kysymykseen





PAIKKAKUNTA



# KOETKO, ETTÄ PAIKKAKUNNALLASI ON HYVÄT TYÖLLISYYS MAHDOLLISUUDET?

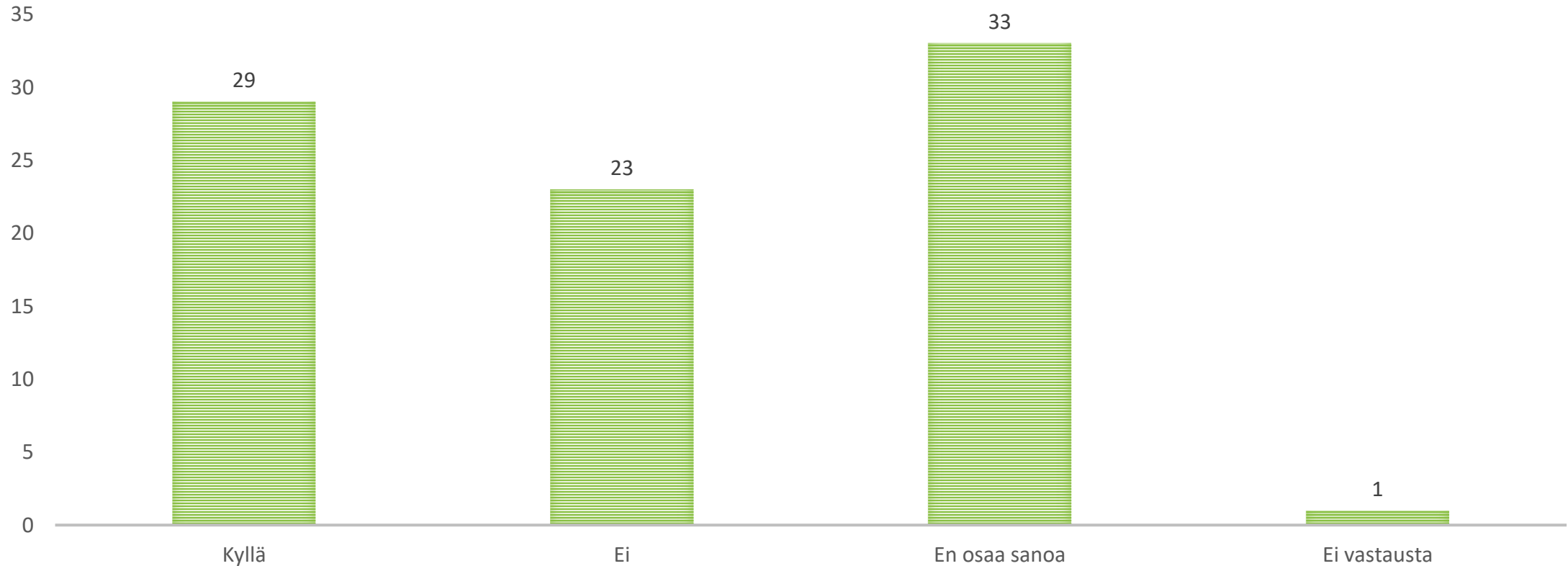
## Kysymykseen vastanneet ilmoittivat

34 % paikkakunnalla olevan hyvät työllisyys mahdollisuudet

27 % ettei paikkakunnalla ole hyvät työllisyys mahdollisuudet

38 % eivät osanneet sanoa

1% eivät vastanneet kysymykseen



# KOETKO, ETTÄ PAIKKAKUNNALLASI ON HYVÄT KOULUTUS MAHDOLLISUUDET?

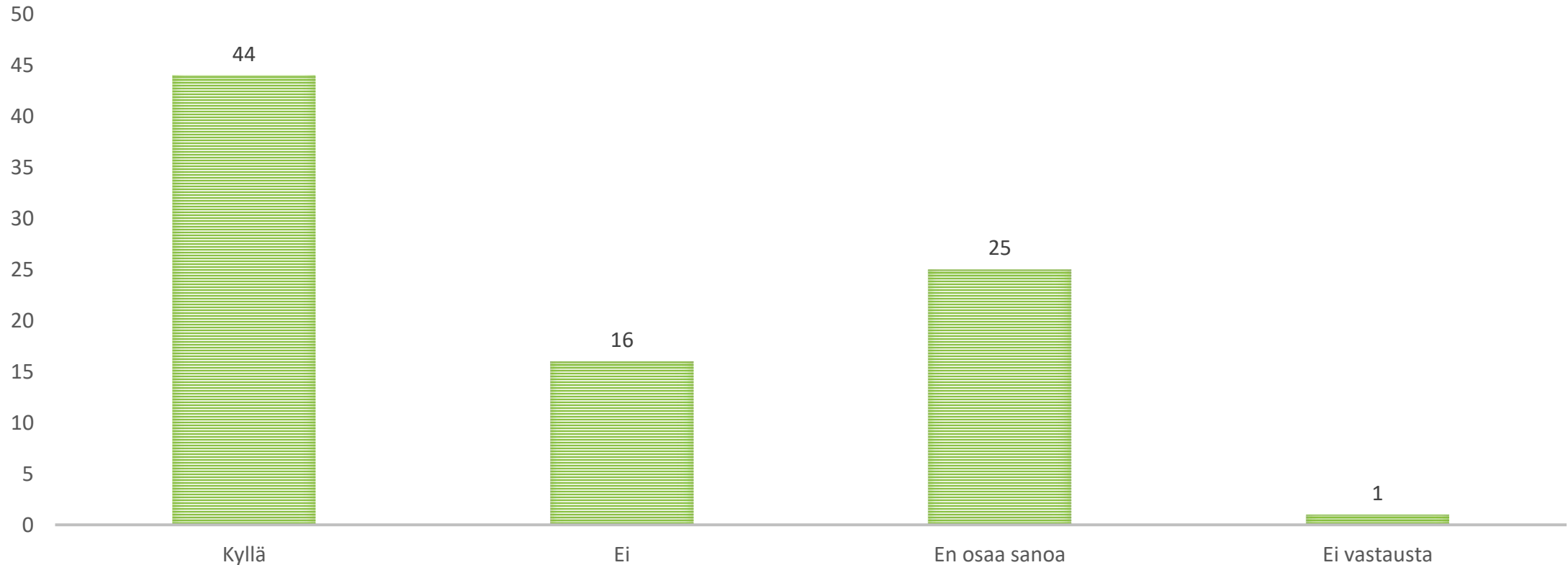
## Kysymykseen vastanneet ilmoittivat

51 % paikkakunnalla olevan hyvät koulutus mahdollisuudet

19 % ettei paikkakunnalla ole hyvät koulutus mahdollisuudet

29 % eivät osanneet sanoa

1% eivät vastanneet kysymykseen



# KOETKO, ETTÄ PAIKKAKUNNALLASI ON HYVÄT HARRASTUS MAHDOLLISUUDET?

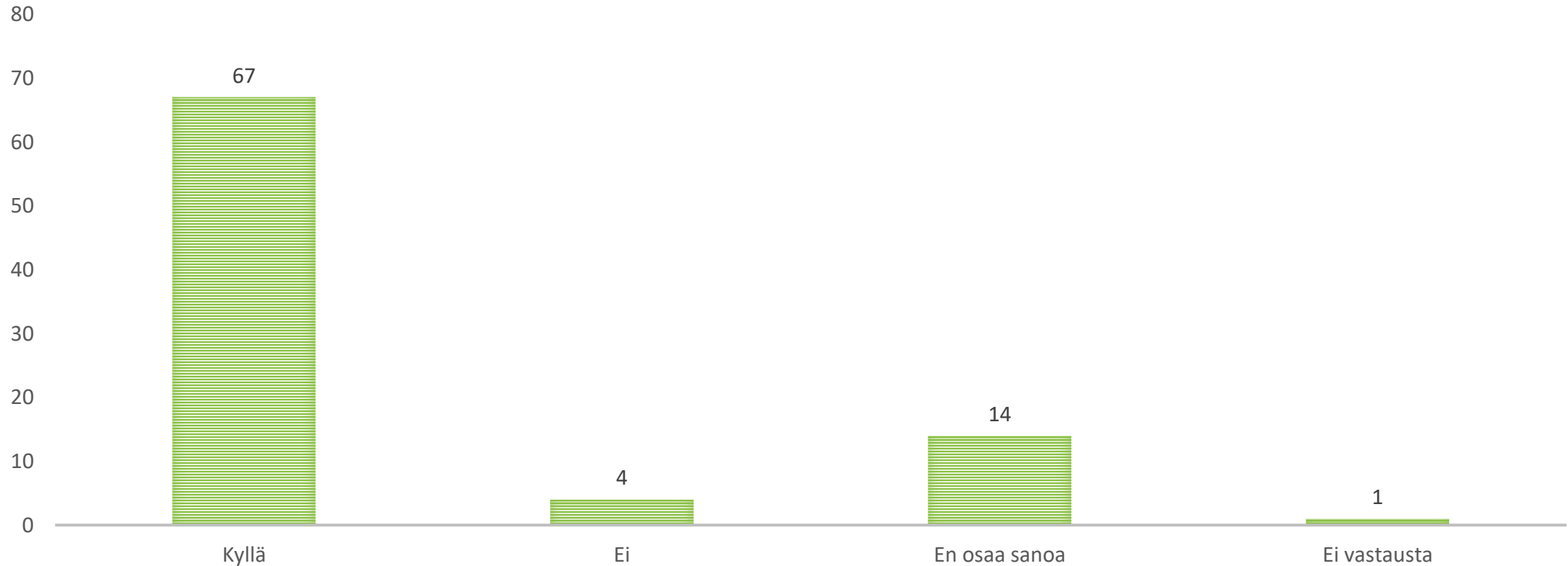
## Kysymykseen vastanneet ilmoittivat

78 % paikkakunnalla olevan hyvät harrastus mahdollisuudet

5 % ettei paikkakunnalla ole hyvät harrastus mahdollisuudet

16 % eivät osanneet sanoa

1 % eivät vastanneet kysymykseen



MILLAISET ASIAT  
PARANTAISIVAT  
MIELESTÄSI  
PAIKKAKUNTASI  
ASUMISVIIHTYVYYTTÄ?

Avoimeen kysymykseen saatiin yhteensä 82 vastausta.

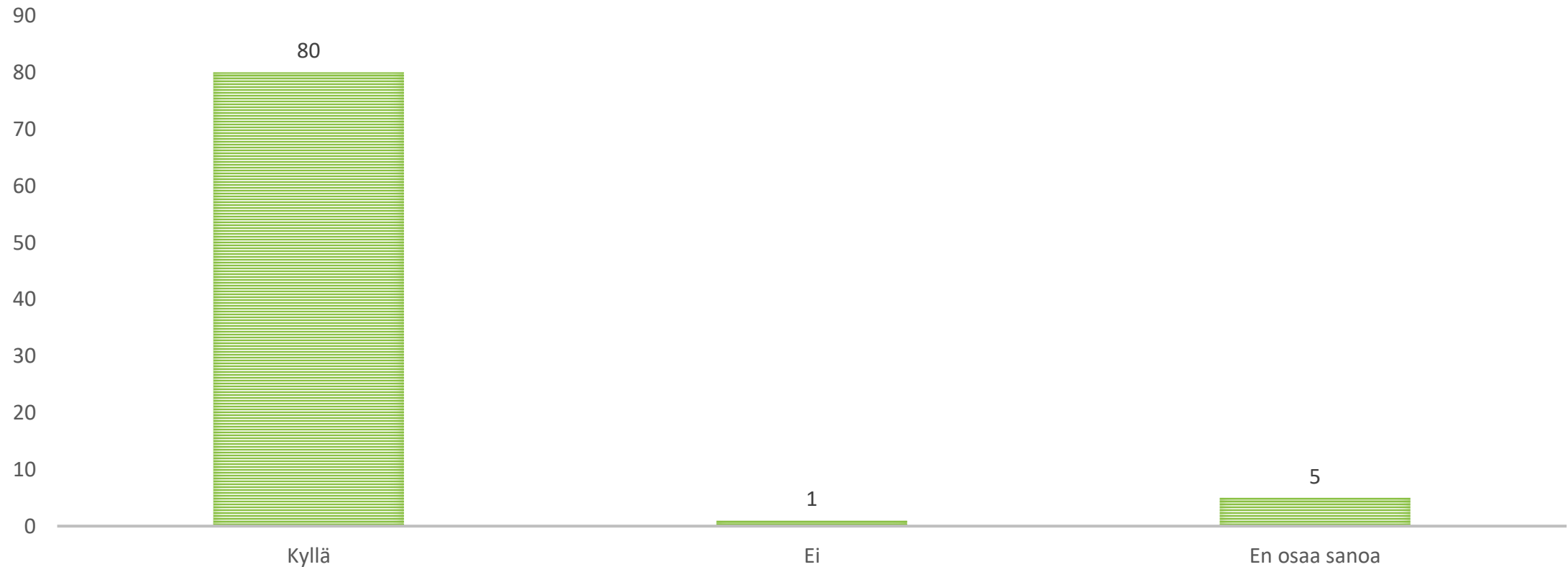
Vastaukset on välitetty kuntien  
vuokrataloyhtiöille/kunnan työntekijöille ja ne  
käydään yhdessä läpi.

ISÄNNÖINTI



# OVATKO TALOYHTIÖSI JÄRJESTYSSÄÄNNÖT SINULLE SELKEÄT?

**Kysymykseen vastanneet ilmoittivat**  
93 % järjestyssääntöjen olevan selkeät  
1 % järjestyssäännöt eivät ole selkeät  
6 % eivät osanneet sanoa



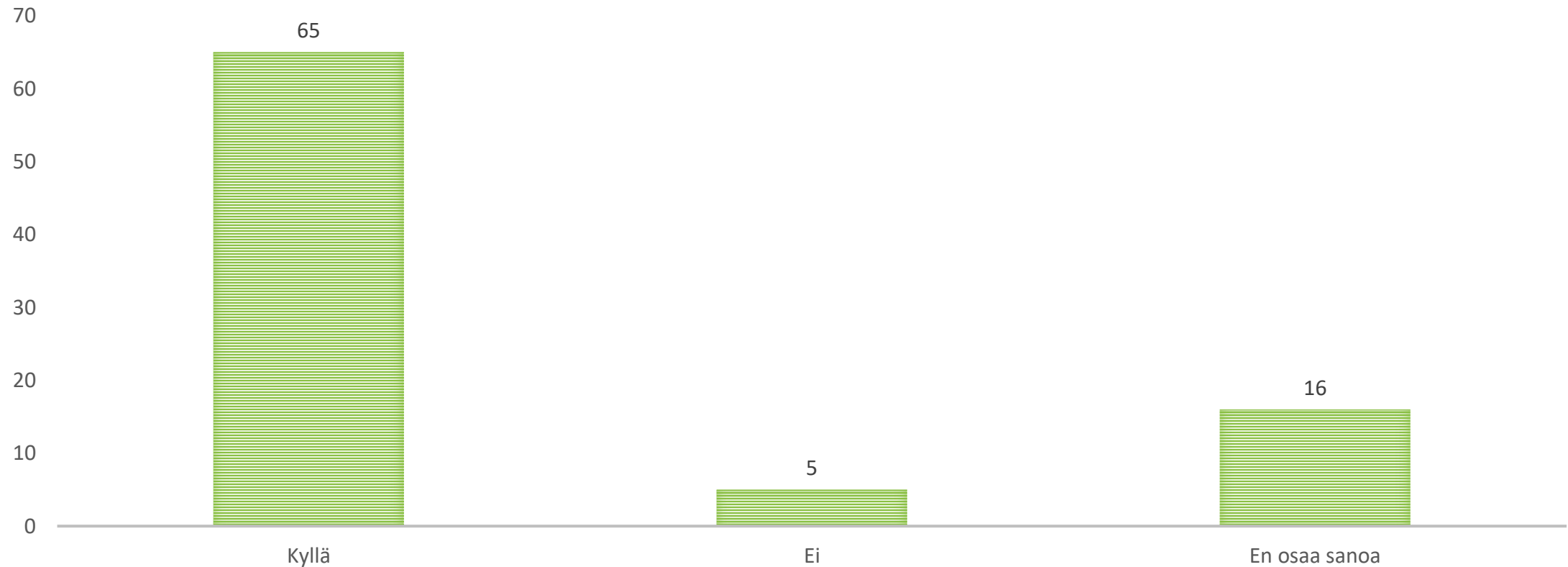
# TIEDOTTAAKO VUOKRANANTAJA ASUKKAILLE RIITTÄVÄSTI AJANKOHTAISISTA ASUMISEEN LIITTYVISTÄ ASIOISTA?

**Kysymykseen vastanneet ilmoittivat**

75 % asioiden tiedottamisen olevan riittävää

6 % asioiden tiedottaminen ei ole riittävää

19 % eivät osanneet sanoa





# KAIPAISITKO ARJEN ASUMISEN TUEKSI ASUMISNEUVONTAA (ESIM. KÄYTÄNNÖN ASUMISEEN LIITTYVÄT ASIAT)?

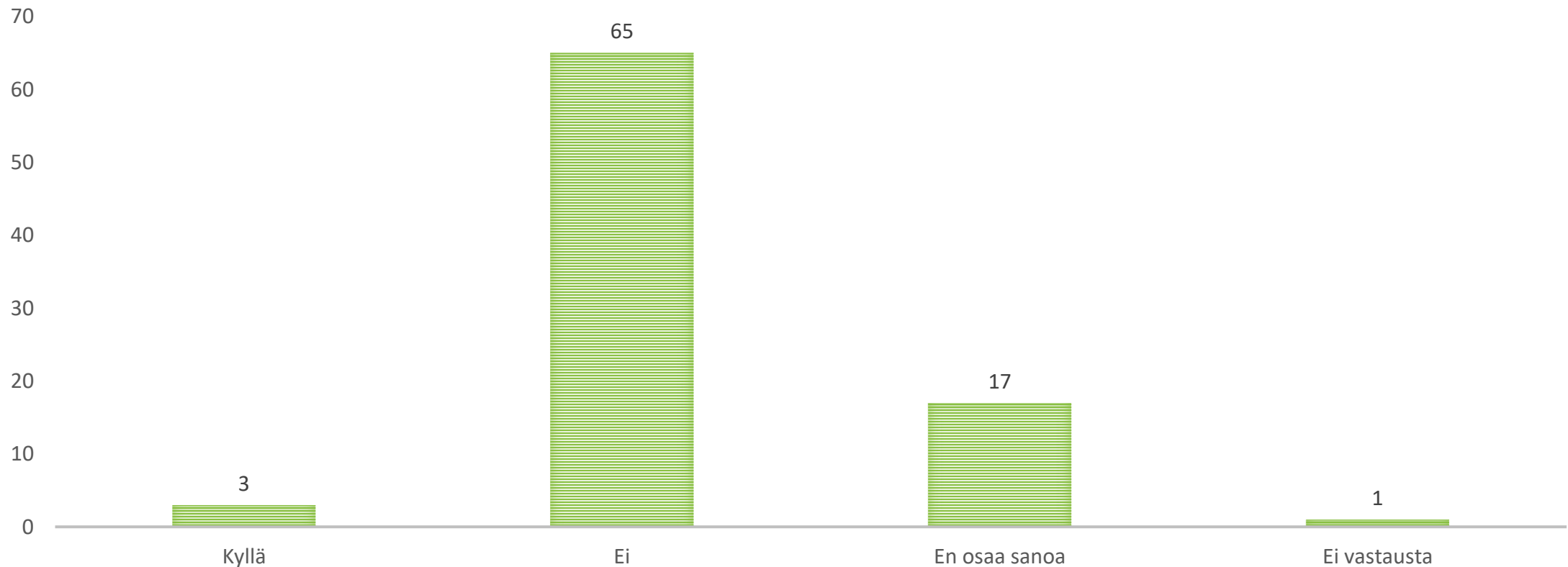
## Kysymykseen vastanneet ilmoittivat

3 % kaipaisivat arjen asumisen tueksi neuvontaa

76 % eivät kaipaisi arjen asumisen tueksi neuvontaa

20 % eivät osanneet sanoa

1 % eivät vastanneet kysymykseen



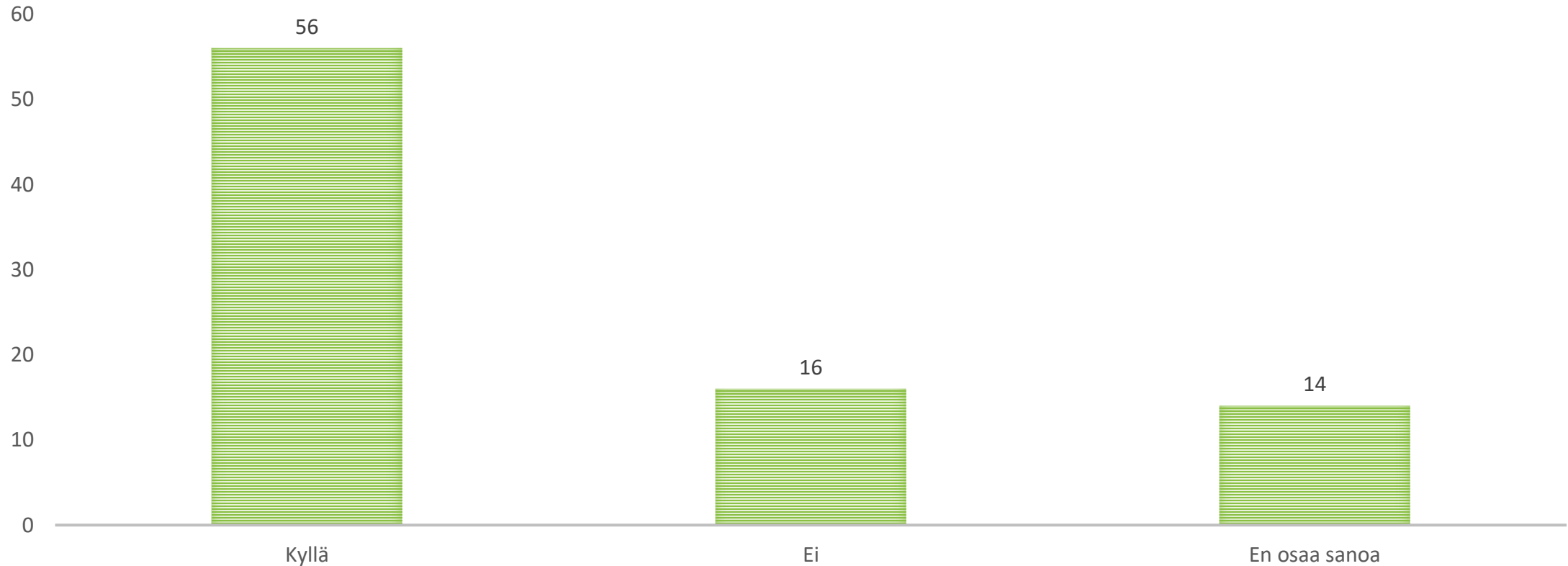
# OLETKO TYYTYVÄINEN TALOYHTIÖSI ULKOALUEIDEN HOITON?

**Kysymykseen vastanneet ilmoittivat**

65 % olevansa tyytyväisiä ulkoalueiden hoitoon

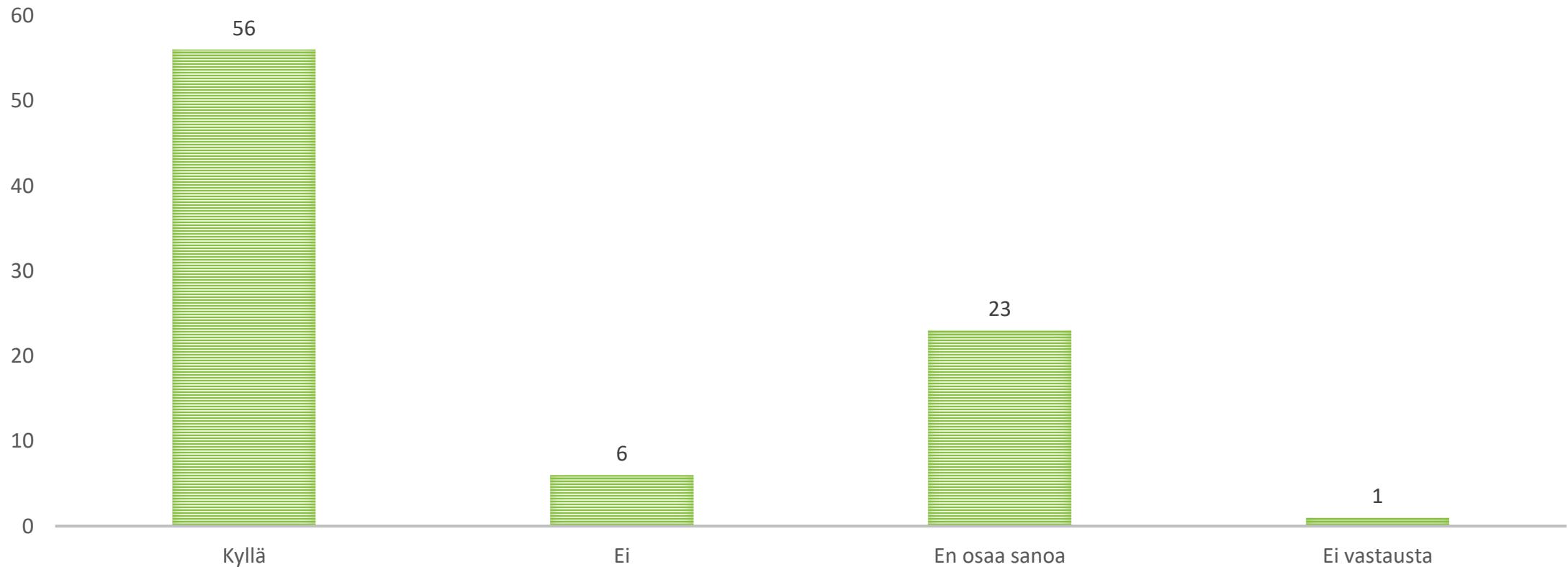
19 % eivät olleet tyytyväisiä ulkoalueiden hoitoon

16 % eivät osanneet sanoa



# OLETKO TYYTYVÄINEN TALOYHTIÖSI SIIVOUKSEEN?

**Kysymykseen vastanneet ilmoittivat**  
65 % olevansa tyytyväisiä siivoukseen  
7 % eivät olleet tyytyväisiä siivoukseen  
27 % eivät osanneet sanoa  
1 % ei vastannut kysymykseen



# OLETKO TYYTYVÄINEN TALOYHTIÖSI KIINTEISTÖHUOLTOON?

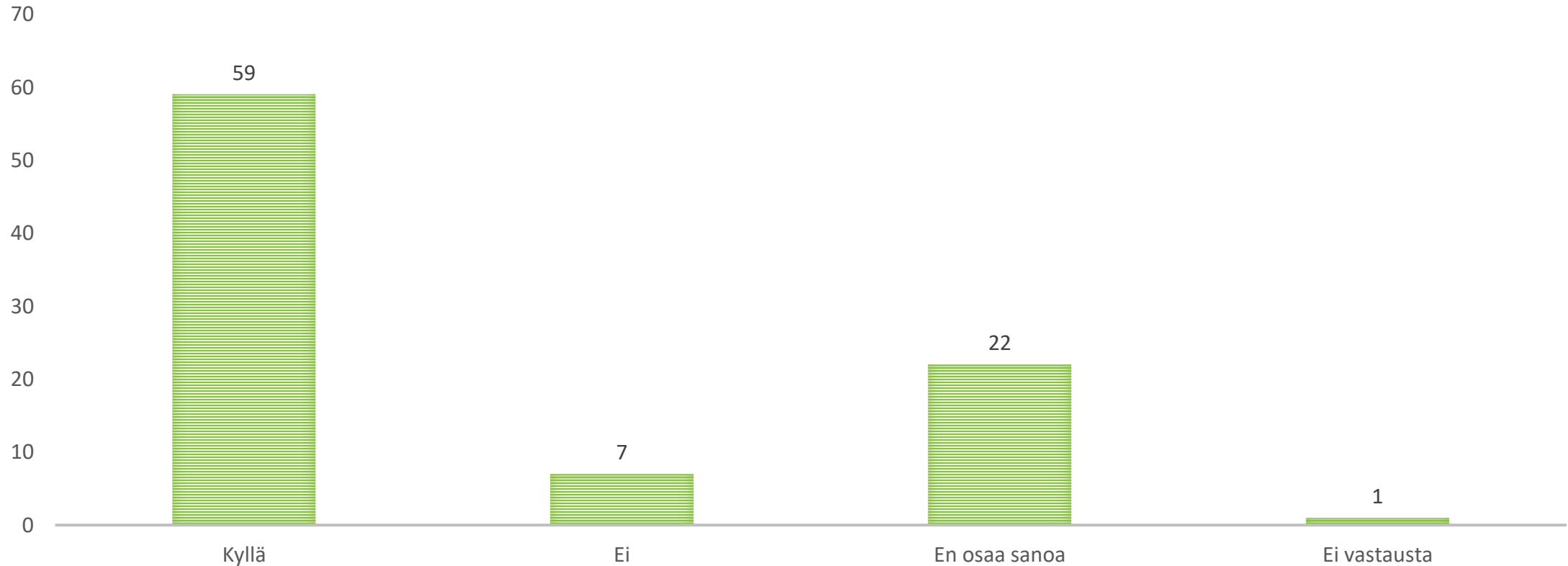
## Kysymykseen vastanneet ilmoittivat

69 % olevansa tyytyväisiä kiinteistöhuoltoon

8 % eivät olleet tyytyväisiä kiinteistöhuoltoon

22 % eivät osanneet sanoa

1 % ei vastannut kysymykseen



VUOKRA



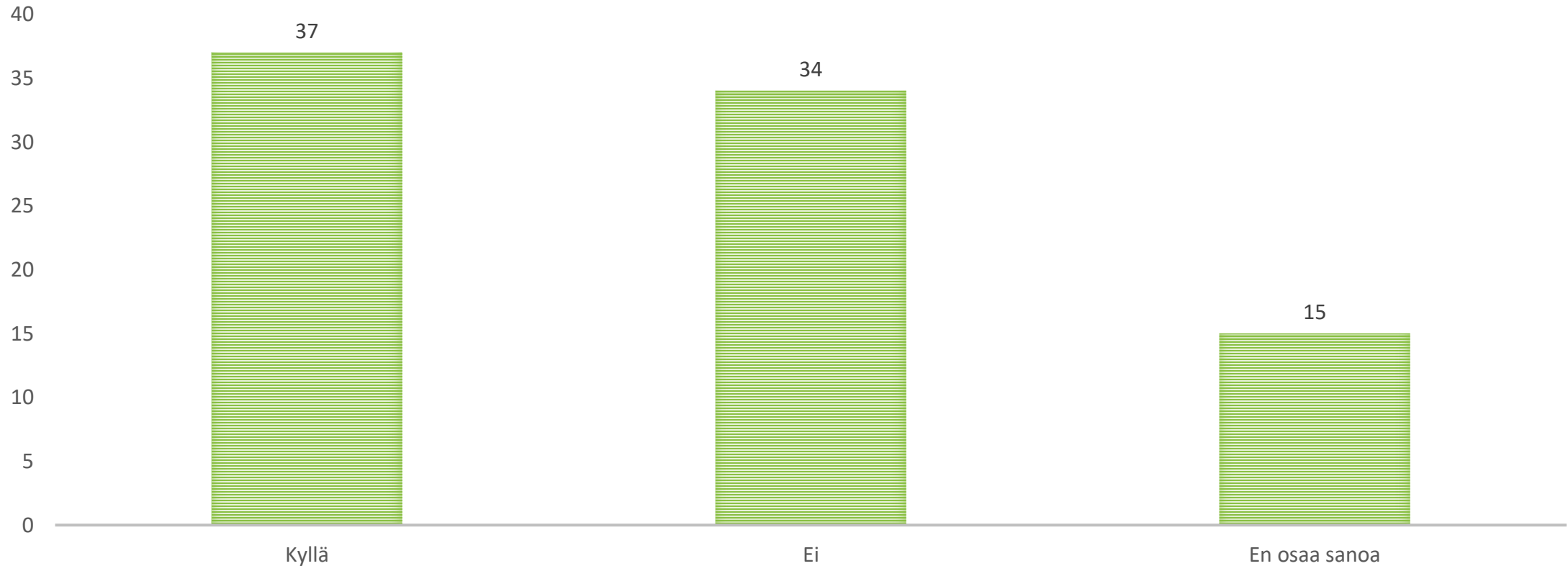
# ONKO VUOKRATASO MIELESTÄSI KOHTUULLINEN?

**Kysymykseen vastanneet ilmoittivat**

43 % vuokratason olevan kohtuullinen

34 % eivät kokeneet vuokratasoa kohtuulliseksi

15 % eivät osanneet sanoa



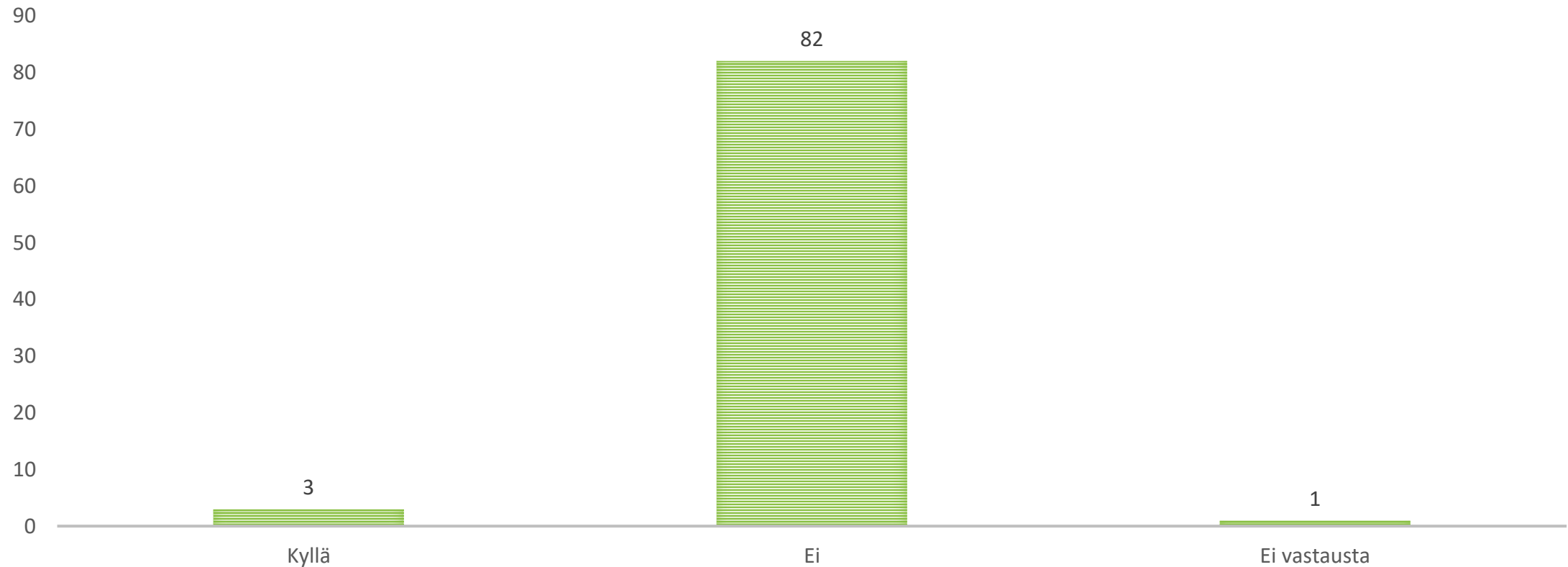
# ONKO SINULLA TÄLLÄ HETKELLÄ VUOKRIA RÄSTISSÄ?

**Kysymykseen vastanneet ilmoittivat**

4 % vuokria olevan rästissä

95 % vuokria ei ole rästissä

1 % eivät vastanneet kysymykseen



# MUISTUTTAAKO VUOKRANANTAJA MIELESTÄSI ERÄÄNTYNEISTÄ VUOKRISTA KOHTUULLISEN AJAN KULUESSA?

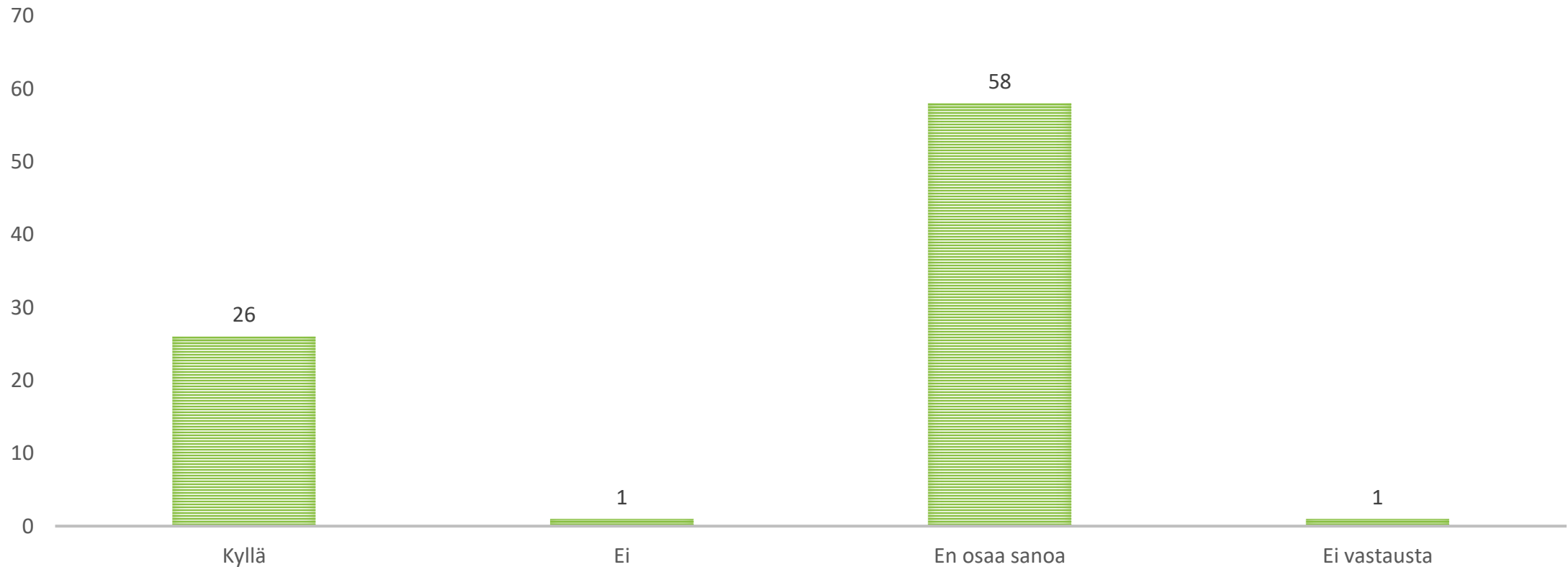
## Kysymykseen vastanneet ilmoittivat

30 % että vuokrista muistutetaan kohtuullisessa ajassa

1 % ettei vuokrista muistuteta kohtuullisessa ajassa

68 % eivät osanneet sanoa

1% eivät vastanneet kysymykseen





# PYSTYYKÖ VUOKRANANTAJAN KANSSA SOPIMAAN JOUSTAVASTI MAKSUSUUNNITELMASTA ERÄÄNTYNEIDEN VUOKRIEN OSALTA?

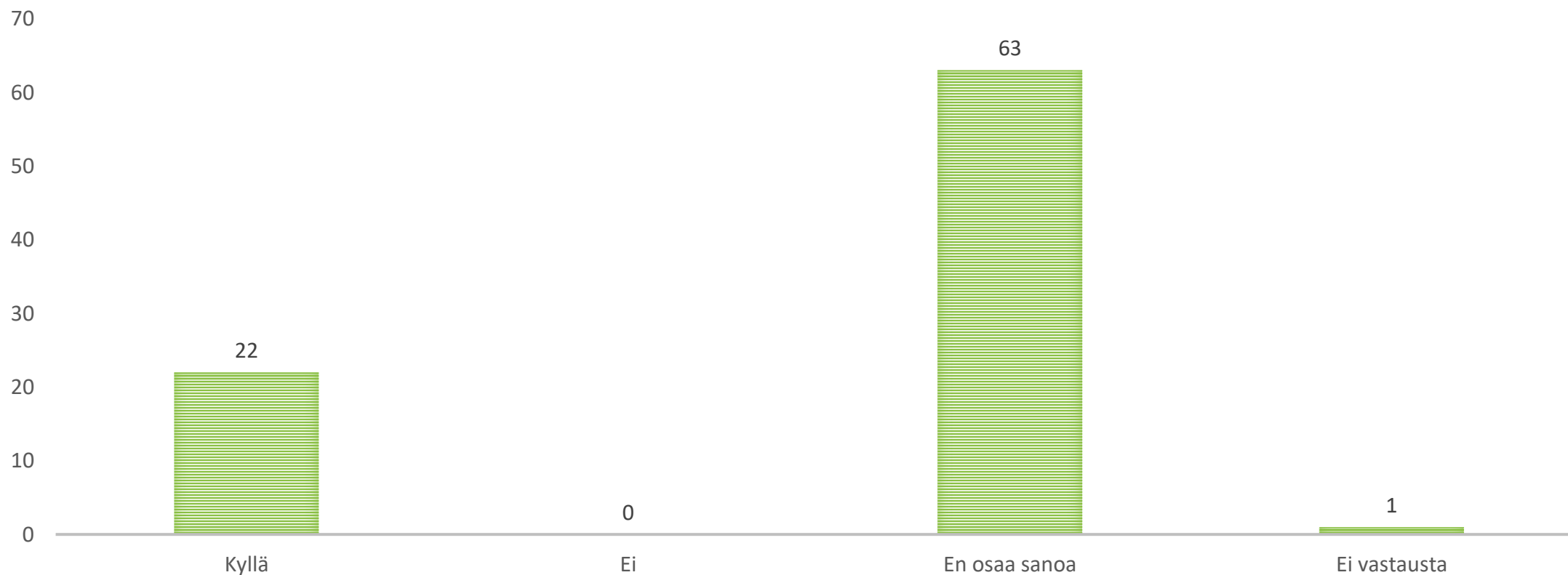
## Kysymykseen vastanneet ilmoittivat

26 % että maksusuunnitelmasta pystyy sopimaan

0 % ettei maksusuunnitelmasta pysty sopimaan

73 % eivät osanneet sanoa

1 % eivät vastanneet kysymykseen



ASUKASTOIMINTA



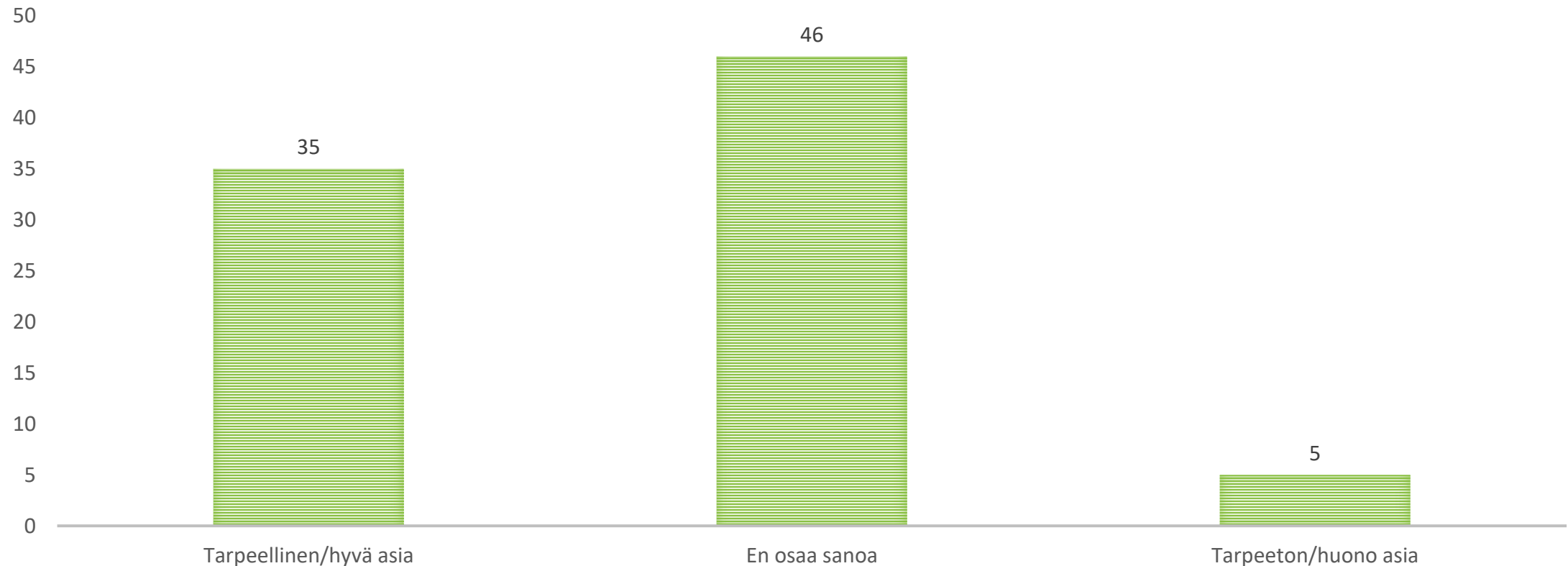
# MITÄ MIELTÄ OLET ASUKASTOIMINNASTA?

**Kysymykseen vastanneet kertoivat**

41 % kokivat asukastoiminnan tarpeelliseksi

53 % eivät osanneet sanoa

6 % kokivat asukastoiminnan tarpeettomaksi



# OLISITKO KIINNOSTUNUT OSALLISTUMAAN SEURAAVANLAISEEN ASUKASTOIMINTAAN?

Kysymykseen vastasi 82 henkilöä.

